

SLUTLIGA VILLKOR FÖR GRÖNT LÅN 28
UNDER
LINKÖPINGS KOMMUNS, LINKÖPINGS STADSHUS AB:S (publ), TEKNISKA
VERKEN I LINKÖPING AB:S (publ) , AKTIEBOLAGET STÅNGÅSTADENS (publ) OCH
LEJONFASTIGHETER AB:S (publ)
GEMENSAMMA SVENSKA MTN-PROGRAM

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 29 maj 2020 för ovan nämnda MTN-program, jämte dessa Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor. Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Emittent och erbjudandet kan endast fås genom Informationsbroschyren och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Emittent: LEJONFASTIGHETER AB (publ)

- | | | |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 28 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | SEK 200 000 000 |
| | (i) Tranche: | SEK 200 000 000 |
| 3. | Pris: | 102,258 % av Valör |
| 4. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 5. | Valör: | SEK 2 000 000 eller hela multiplar därav |
| 6. | Lånedatum: | 30 oktober 2020 |
| | (i) Likviddatum: | Lånedatum |
| 7. | Startdag för ränteberäkning: | 30 oktober 2020 |
| 8. | Återbetalningsdag: | 22 april 2024 |
| 9. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 10. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning av Kapitalbelopp |
| 11. | Förtida inlösen: | Ej tillämpligt |

RÄNTEKONSTRUKTION

- | | | |
|-----|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3 månader STIBOR
Den första kupongens Räntebas ska interpoleras linjärt mellan 2-månader STIBOR och 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,75 % |

- | | | |
|-------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (iii) | Dagberäkningsmetod: | faktiskt/360 |
| (iv) | Räntebestämningdag: | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 28 oktober 2020 |
| (v) | Rän-teperiod: | Tiden från den 30 oktober 2020 till och med den 22 januari 2021 (den första Rän-teperioden, vilket innebär en kort första Rän-teperiod) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag |
| (vi) | Rän-teförfallodagar/-ar: | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 22 januari, den 22 april, den 22 juli och den 22 oktober i varje år, första gången den 22 januari 2021 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| (vii) | Andra villkor avseende beräkning av FRN: | Ej tillämpligt |
| 14. | Nollkupong: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN

- | | | |
|-----|-------------------------------------------------------|----------------|
| 15. | Förtida inlösen på begäran av Emittent: | Ej tillämpligt |
| 16. | Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare: | Ej tillämpligt |

ÖVRIG INFORMATION

- | | | |
|-----|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 17. | Gröna Obligationer: | Gröna Villkor daterade 3 september 2019 gäller för detta Lån. |
| 18. | Utgivande Institut: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 19. | Administrerande Institut: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 20. | Betalnings- och depåombud: | Ej tillämpligt |
| | (IPA): | Ej tillämpligt |
| 21. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Ej tillämpligt |
| 22. | ISIN: | SE0013882701 |
| 23. | VP-central: | Euroclear Sweden |

Undertecknad Emittent bekräftar härmed att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga Kapitalbelopp och i förekommande fall ränta. Undertecknad Emittent bekräftar vidare att alla väsentliga händelser som inträffat efter att informationsbroschyren för detta MTN-program har publicerats på Emittentens hemsida som skulle kunna påverka marknads uppfattning om undertecknad Emittent, har offentliggjorts.

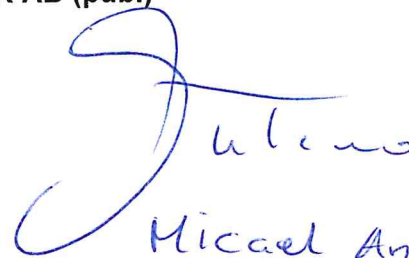
Linköping, den 27 oktober 2020

LEJONFASTIGHETER AB (publ)



Gunilla Dahlqvist Jonsson

013-205243



Michael Antamo

013-205262

