

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- +•+•+ Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

R₁ Idrottsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

Markens anordnande och vegetation

Π₁ Marken får inte användas för parkering.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

TECKENFÖRKLARING

—•—•—	Fastighetsgräns	— — — — —	Frislående mur
○	Gränspunkt	— — — — —	Stödmur
---	Ledningsrätt	— — — — —	Stänt
---	Servitut	— — — — —	Nivåkurvor
—	Fastighetsbeteckning	— — — — —	Markslagsgräns
□	Byggnad markerad efter hustivet	— — — — —	Dike
□	Byggnad under uppbyggnad	— — — — —	Vattendrag
□	Inbyggd altan, skärmtak	— — — — —	Fornlämningsområde
□	Transformator	— — — — —	Fornminne
□	Trappa	— — — — —	Höjdpunkt RH 2000
□	Pool	— — — — —	Träd
— — — — —	Kantsten	— — — — —	Lövskog
— — — — —	Väggkant	— — — — —	Sankmark, äng
— — — — —	Gångkant	— — — — —	Belysningsstolpe
— — — — —	Staket	— — — — —	Stompunkt i plan respektive höjd
— — — — —	Häck	— — — — —	Rutnätpunkt

Kartan är upprättad och kontrollerad i fält 2022-10-19 reviderad 2023-11-16

Michaela Brynhildsen Henrik Holmgren Elin Sternander Kartingenjör Mätningingenjör Förrättningslantmätare

Koordinatsystem: Sweref 99 1500 i plan Höjdsystem: RH 2000 (Förhållandet till Linköpings höjdsystem -33.075)

Nivåkurvorna är laserscannade och endast en illustration

Gränser utan gränspunkt är inte utredda och kan vara av varierande kvalitet.

Fornlämningsområdet R har lagts in efter Riksantikvarie-ämbetets redovisning.

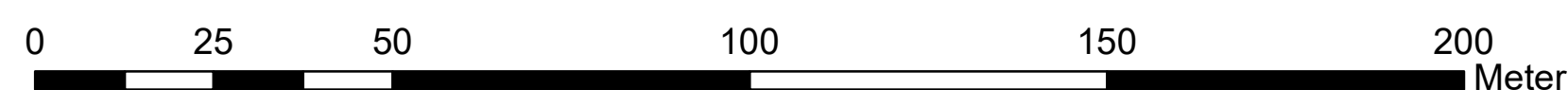
Visning på kartan kan medföra viss osäkerhet vad gäller avgränsningen.

Fornlämningar är skyddade med stöd av Kulturmiljölagen

Geodatätheten Linköpings kommun

TECKENFÖRKLARING

Skala 1:1 000 (A1)



GRANSKNINGSHANDLING

Diarienummer: SBN 2020-977	
Upprättad: 2024-06-19	
Samrådstid: 2024-02-21 - 2024-03-20	Granskningsstid:
Antagen av:	
Laga kraft:	Plan nr:



Detaljplan i Berg för Kungsbro 1:126 m.fl.

Ida Hellman
Planarkitekt