

Årsrapport 2022

Linköpingsinitiativet



Linköping

Där idéer blir verklighet



Innehåll

Inledning	4
Vad har hänt under året 2022?	6
En kraft att räkna med	8

Året som gått hos medlemmarna

Arla Foods	10
Cloetta	12
Ericsson	14
Hjulsbro Steel	16
HKScan	18
ICA Fastigheter	20
Lejonfastigheter	22
Linköpings kommun	24
Lundbergs Fastigheter	26
Region Östergötland	28
Riksbyggen	30
Saab	32
Sankt Kors	34
Stångåstaden	36
Tekniska Verken	38
Victoriahem	40

Inledning

Om Linköpingsinitiativet

Linköpingsinitiativet är ett lokalt nätverk bestående av privata och offentliga aktörer som tillsammans arbetar för att öka omställningstakten mot ett koldioxidneutralt Linköping. Aktörer från olika branscher möts inom nätverket och det utgör en plattform för samverkan, lärande, kommunikation och förändring. Medlemmarna arbetar för att bidra till Linköpings kommuns klimatmål och till en långsiktig hållbar utveckling. Linköpingsinitiativet ska vara en aktiv och trovärdig röst i det regionala och nationella klimatarbetet.

Nätverket startade 2018 och består idag av 18 medlemmar. Medlemmarna under perioden 2022-2025 är Linköpings kommun, Region Östergötland, Arla Foods, Cloetta, Ericsson, Lundbergs Fastigheter, Hjulsbro Steel, HKScan, Lejonfastigheter, Riksbyggen, Saab, Sankt Kors, Stångåstaden, Tekniska verken, ICA Fastigheter, Victoriahem, Willhem och Intea.

Deltagande organisationer har åtagit sig att fastställa tydliga och tidsatta energi- och klimatmål, genomföra aktiviteter för att nå dessa, årligen mäta och följa upp målen samt delta aktivt vid nätverkets olika aktiviteter och träffar.

Utmaningar

Linköpingsinitiativet fokuserar på tre prioriterade insatsområden; energi, transporter och resor samt resursflöden. Till varje insatsområde finns en eller flera utmaningar. Inom utmaningarna träffas medlemmarna för att inspireras, utbyta erfarenheter samt identifiera samverkansmöjligheter. Medlemmarna har åtagit sig att anta minst två stycken utmaningar.

Energi

- Beteendeförändringar för anställda och hyresgäster
- Energoptimering för fastighetsbolag
- Energoptimering i process
- Energikonverteringar med lägre klimatpåverkan
- CO₂ som en del i beslutsunderlaget

Transporter och resor

- Fossilfria transporter och resor

Resursflöden

- Cirkularitet för en bättre avfallshantering

Linköpings kommuns klimatmål

Linköpings kommun satte redan år 2012 det ambitiösa klimatmålet att bli koldioxidneutralt 2025. I Klimat- och energiprogrammet (2022-2030), som antogs av kommunfullmäktige i mars 2022, är detta kvar som ett etappmål och det långsiktiga klimatmålet är nu att Linköpings kommun ska bidra till att kommungeografin ska uppnå netto-noll växthusgasutsläpp senast 2045.

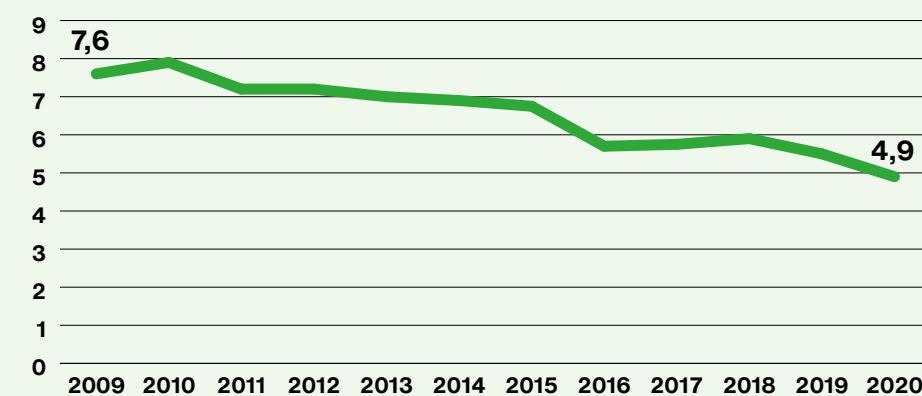
Uppföljning av målet koldioxidneutralt 2025 görs årligen, men den nationella statistik som används är fördröjd med ca 2 år, uppföljning för 2021 väntas bli klar under hösten 2023. Statistikunderlaget som används presenterar utsläpp från de olika ingående utsläppssektorerna, vilka bl.a. inkluderar industri, transporter och hushåll. Genererade utsläpp från avfallsförbränning tas enligt beräkningsmetoden enbart med för den del som rör hushållsavfall från Linköpings kommun.

Statistiken från 2020 visar att mellan år 2009 och 2020 har de totala utsläppen minskat med 291 330 ton, eller knappt 27 %. Samtidigt har befolkningen ökat med 19 926 invånare från 144 690 till 164 616 invånare. Det innebär att utsläppen per invånare minskat med cirka 35 % under tidsperioden, från 7,58 ton per invånare och år till 4,89 ton.

För att nå koldioxidneutralitet krävs att de totala koldioxidutsläppen minskar ännu mer och att kvarvarande andel av utsläppen kan räknas av genom kompenserade utsläpp, vilket enligt beskrivning får utgöras av:

1. El som producerats inom Linköpings kommun (oavsett producent). Elen ska vara förnybar (sol, vind, vatten) alternativt vara producerad från förnybara energikällor eller avfall (el från kraftvärme).
2. El som producerats utanför Linköpings kommuns gränser. Elen ska vara förnybar alternativt vara producerad från förnybara energikällor eller avfall. Den el som räknas med ska vara producerad av Linköpings kommunala bolag.
3. Biogas som producerats av Linköpings kommunala bolag såld utanför kommunens gränser.

Ton CO₂-utsläpp per invånare i Linköpings kommun



-35 % per invånare
2009-2020

Grafen visar hur mycket koldioxid som släpptes ut per invånare i Linköpings kommun under åren 2009 till 2020.

Vad har hänt under året 2022?

Under år 2022 har nätverkets kraft och engagemang fortsatt. Nedan följer ett axplock av aktiviteter som skett under året.

Februari

Året inleddes med en Kick-off för Linköpingsinitiativet. Tidigare år har alla i Linköpingsinitiativet träffats under festliga former i början av året för att signera kontraktet för kommande år. Denna gången signerades ett kontrakt för medverkan i initiativet för hela avtalsperioden 2022-2025. Med den rådande pandemin sändes evenemanget digitalt med några talare med på plats i Spektrum, Ebbepark.

På plats i Ebbepark inledde Niklas Borg och Kristina Edlund som tillsammans gav en tillbakablick på hur allt började och hur politiken ser på Linköpingsinitiativet framåt. Därefter berättade Agneta Ring från Cloetta vilket värde Linköpingsinitiativet har skapat för de som medlemsföretag. Martin Wetterstedt från Uppsala universitet avslutade och gav sitt perspektiv på hur Linköpingsinitiativet hänger ihop med Parisavtalet samt hur koldioxidbudgetar kan vara ett verktyg att arbeta med.

Mars

Under våren började pandemin klinga av och vi kunde äntligen träffas fysiskt igen. Under en eftermiddag sågs vi för att tillsammans diskutera hur vi vill arbeta med Linköpingsinitiativet framåt, vilka utmaningar som gruppen vill fokusera på under kommande period och hur vi på bästa sätt kan accelerera klimatarbetet i Linköping.

September

Under mötet i september berättade Magdalena Falde från Linköpings kommun om kommunens nya klimat- och energiprogram som antogs under våren. Vi fick även lyssna på Sandra Viktor från Linköpings kommun som berättade om det arbete som görs inom Klimatneutrala Linköping 2030 och hur den processen är relaterad till arbetet inom Linköpingsinitiativet. Vi fick även tillfälle att i mindre grupper tänka vidare på konkreta projekt att arbeta vidare med inom insatsområdena energi, resursflöden och transporter.

November

När hösten var som mörkast träffades vi för att lyssna på Tobias Jansson som är föreläsare med fokus på cirkulär ekonomi. Han gav en föreläsning om cirkulär ekonomi med utgångspunkt från en rad inspirerande exempel på företag och andra verksamheter som utmanar rådande paradigmer och arbetar cirkulärt redan idag. Föreläsningen gav en inblick i bakomliggande idéer, politiska strategier inom området och tips på verktyg för att komma igång. Som avslutning höll Tobias i en kortare workshop på ämnet för att få igång oss att tänka cirkulärt. Under november månad spreds erfarenheter och goda exempel från Linköpingsinitiativet via stortavlor på stan och i sociala medier.





En kraft att räkna med

När denna rapport sammanställs förutspås en riktigt varm sommar i Sverige. På gott och ont. För trots att vi ser fram emot sol och bad vet vi att en majoritet av klimatforskarna kopplar samman de allt högre temperaturerna med koldioxidutsläpp. Även om Linköping ännu inte drabbats så hårt tas klimatförändringarna på stort allvar inom kommunkoncernen. I första hand därför att det är en fråga om människors liv och hälsa. Men också för att vi även fortsatt ska bygga en livsvänlig och attraktiv stad. En plats där man kan möta framtiden.

Utgångspunkten i kommunens hållbarhetspolicy är att vi, genom lokala insatser och samverkan, ska bidra till såväl våra egna som de globala miljömålen. Men när idén om Linköpingsinitiativet började ta form, var ändå våra förhoppningar en aning försiktiga. Vi visste ju att alla större företag i kommunen har sin egen ambitiösa hållbarhetsagenda, sitt eget klimatarbete. Skulle de vilja lägga tid och engagemang på ett externt initiativ som kanske inte gav omedelbar payback? Samtidigt hade vi en stark vision om en samlad kraft som verkligen skulle kunna göra skillnad.

Glädjande nog visade det sig att vår vision delades av många många fler. Vid starten 2018 hade stadens nio mest energiintensiva organisationer och företag skrivit på för Linköpingsinitiativet. När nästa period inleddes var vi dubbelt så många. Idag består nätverket av 18 medlemmar från ett brett spann av branscher – allt från livsmedel och sjukvård till fastigheter och flygteknik. Trots vitt skilda verksamheter och förutsättningar har de alla samma typ av utmaningar när det gäller energikonsumtion, transporter och materiella resursflöden.

Linköpingsinitiativet har blivit en mötesplats för lokal omvärldsbekantning, lärande och erfarenhetsutbyte. Detta genererar i sin tur nya idéer, smarta lösningar och värdefulla samarbeten som på olika sätt bidrar till faktiska utsläppsreduceringar och minskad klimatpåverkan. För många företag handlar hållbarhet också om överlevnad, om att bibehålla och stärka sin attraktions- och konkurrenskraft som arbetsgivare och på marknaden. De som inte ställer om kommer helt enkelt att få svårt att vinna upphandlingar eller göra affärer i framtiden.

Men omställningsprocesser är ingen quickfix. Innan utveckling kan ske måste idéer och initiativ landa både tekniskt, ekonomiskt – och i människors medvetande. Här kan Linköpingsinitiativet vara en viktig pådrivare. Bland våra medlemmar brusar det av spännande uppslag kring cirkulär ekonomi, återbruk och avfallshantering, om hållbar mobilitet, gröna resplaner och beteendeförändring.

Vi kommer nu att kraftsamla ännu mer för att utifrån dessa idéer skapa konkreta aktiviteter och gemensamma mål. Vi ska medvetandegöra andra företag och organisationer om möjligheterna med vårt nätverk och inspirera fler att delta. Framför allt ska vi arbeta progressivt och hoppfullt för Linköping som kommun, för näringslivet, för människorna och framtiden.



Louise Felldin
Näringslivsdirektör Linköpings kommun



Linda Malmén
Hållbarhetschef Linköpings kommun

Arla Foods



Kort om organisationen

På Arla Foods Linköpings mejeri tillverkas cirka 260 mejerartiklar, varav en stor andel är ekologiska. Det är bland annat mjölk och grädde med förlängd hållbarhetstid, fil, gräddfil, crème fraiche samt ett stort utbud av yoghurt. En stor del av sortimentet görs även som laktosfritt.

Energi- och klimatmål

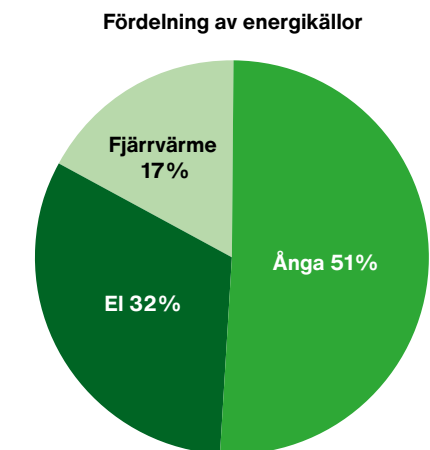
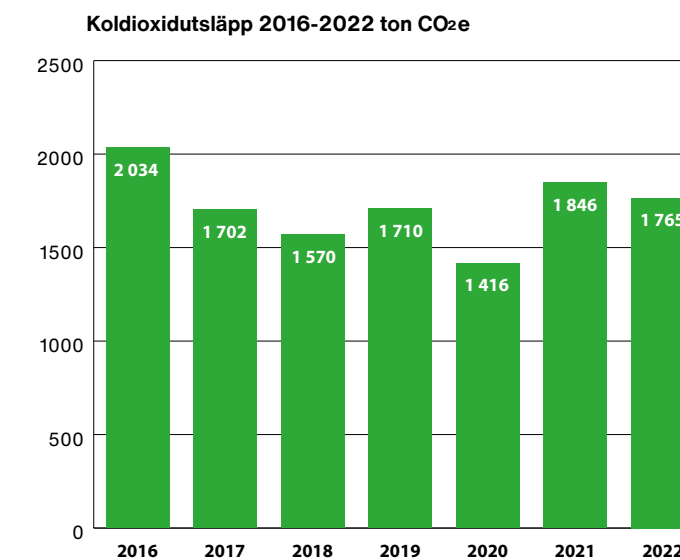
Arla Foods Linköpings mejeris energimål under 2022 var 0,298 MWh/producerat ton. Arla Foods antog under år 2019 klimatstrategi 2050. Huvudmålet är att minska Arla Foods sammanlagda utsläpp av växthusgaser med 30 % per kg mjölk fram till 2030 och att arbeta mot ett netto noll klimatavtryck år 2050. Koncernen har ett gemensamt mål, men vissa länder kan nå målet tidigare beroende på lokala förhållanden, exempelvis Sverige (senast 2045).

Åtgärder under 2022

Under 2022 har följande åtgärder genomförts:

- Isolering av ångrör.
- Utbyte av lysrör till LED-belysning i 7 lokaler, bland annat emballagelager, soprum och trågresning.
- Fortsatt att sätta in fler rörelsedetektorer som styr belysningen.
- Läcksökning av tryckluftssystem för att identifiera läckage av tryckluft för att åtgärda och därigenom minska elförbrukningen av kompressorerna.
- Service och underhåll av ångfällor för att minska ångläckage.
- Kartläggning och utökning av energimätning har genomförts. Framtagning av KPIer på flera nivåer har skett.
- I samarbete med Tekniska verken fått en stabilare fjärrvärmedrift. Tekniska verken gjorde en ändring den 18/5-22 som stabiliserat driften. Innan ändring råkade Arla Foods ut för omslag på pastörer som genererade svinn vid flertalet tillfällen.
- Under hela år 2022 har Arla Foods Linköpings mejeri köpt fossilfri el.
- Minskat plastanvändningen i förpackningsmaterialet till 1 kg hinkarna. Det har resulterat i ca 63 ton mindre plast per år.
- Åtgärdat tak och byter i samband med det typ av takpapp till en typ som reducerar NOx-koncentrationen i luften.

Uppföljning energi- och klimatmål



Så här har vi räknat

Arla Foods Linköping har följt Arla Foods koncernens räknesätt när det gäller koldioxidutsläpp. Det vill säga att resultaten är beräknade på emissionsfaktorer från datauppsättningar utvecklade av Sphera.

Kommentar

Anledningen till att koldioxidutsläppet var lägre år 2022 jämfört med år 2021 beror på de åtgärder som vidtagits under år 2022.

Förbättringsgrupperna vid Linköpings mejeri har fortsatt med att arbeta för att minska energiförbrukningen, vattenförbrukningen och produktförluster. Arla Foods arbete fortsätter löpande och företaget kommer fortsätta arbeta för en så låg klimatpåverkan som möjligt.

Cloetta



Kort om organisationen

Cloetta består idag av totalt sju produktionsanläggningar varav en av de största ligger i Ljungsbro med cirka 350 medarbetare. I fabriken i Ljungsbro producerades mer än 27 000 ton godis under år 2022 av kända varumärken som Ahlgrens Bilar, Polly, Juleskum, Center, Plopp, Tarragona samt Guldnougat. Produktionsvolymen fortsätter att öka för varje år som går.

Energi- och klimatmål

Som en del av Cloettas hållbarhetsagenda "A Sweeter Future" speglar klimatåtgärdsinitiativet en hög ambitionsnivå, engagemang och ansvar för miljöpåverkan och klimatavtryck genom hela Cloettas värdekedja.

2020 anslöt sig Cloetta till initiativet Science Based Targets. Sedan dess har Cloetta samlat in data från den egna verksamheten såväl som från företagets leverantörskedja. Förra året lämnade Cloetta in sina mål till initiativet Science Based Targets: en minskning av Cloettas utsläpp av växthusgaser med 46 procent till 2030 jämfört med basåret 2019.

Åtgärder under 2022

Fabriken i Ljungsbro har under 2022 fortsatt omställningen till mer energieffektiv produktionsutrustning där äldre utrustning byts ut eller renoveras med till exempel nya elmotorer och ny styrelektronik samt att företaget fortsätter att byta ut lysrörsarmaturer till LED i sina fastigheter. Även ett flertal äldre produktionsutrustningar har under året ersatts med nya vilka ökat produktiviteten och minskar energianvändningen per producerad enhet. Tre exempel är maskiner för så kallad "avpudring och glansning" av skumprodukter från produktionslinjen M13 samt ny förval för chokladtillverkningen.

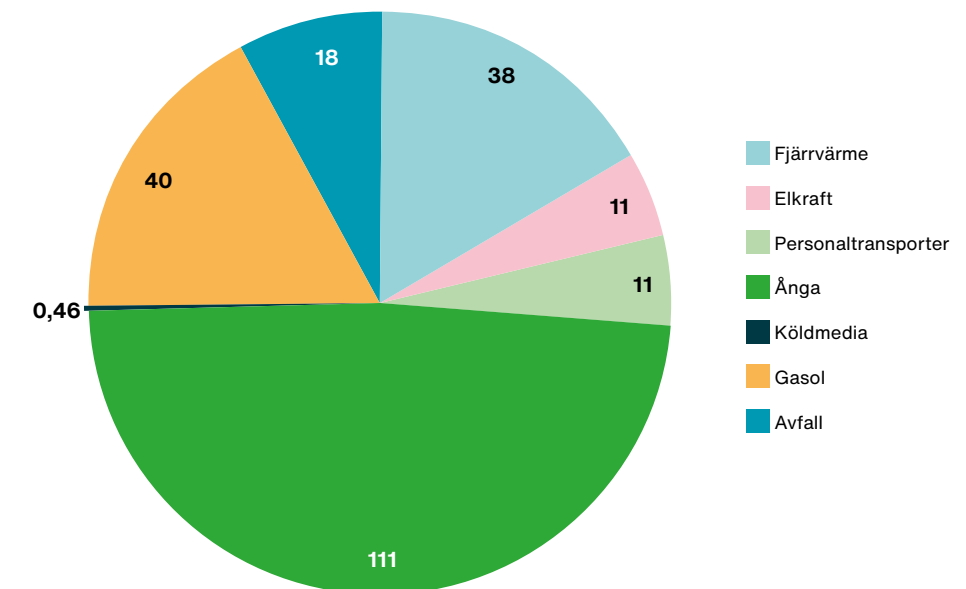
Uppdateringar av kontrollsystemen sker kontinuerligt för att kunna samla in, sammanställa och analysera prestandan på processerna i fabriken och nya givare installeras för att kunna möjliggöra förbättrande och optimerande arbeten. Ett exempel 2022 är en ny flödesmätare för fabriken köldbärare vilken höst, vinter och vår kyls direkt av frikyla från Motala Ström. Planen är att data från denna givare skall kunna nyttjas för att optimera nyttjande av frikyla vilket minskar energianvändning i eldrivna kylmaskiner.

En utredning avseende en relativt stor energianvändare har startats och pågått under året, det är fabriken stora diskmaskin för gjutformar och så kallade "big box". En ny diskmaskin kommer att skapa stora förutsättningar för ökad resurseffektivitet utifrån såväl energi- som vattenhänsyn.

Uppföljning energi- och klimatmål

2022 (kg CO₂e/ton Produkt)

I siffrorna ingår både direkt och indirekt påverkan.



Så här har vi räknat

Beräkningen för energianvändning, avfall och koldioxidutsläpp har uppdaterats jämfört med tidigare år och rapporterats numera enligt GHG protokoll och GRI (basår 2019).

Kommentar

Under hösten 2021 havererade den elektriska pannan som levererar ånga till anläggningen och den ersattes temporärt med oljebaserad reservkraft för ångproduktion. En ny större elektrisk ångpanna, vilken klarar hela behovet av ångproduktion, togs i drift under slutet av 2022 och intrimning pågår av extern leverantör.

Ericsson



Kort om organisationen

Ericsson är en världsledande leverantör av teknologi och tjänster inom mobil kommunikation. Cirka 40 % av världens mobiltrafik passerar Ericssons nätverk. I Linköping utvecklar företaget system för mobilnätverk inom standarderna 4G (LTE) och 5G (NR). Forskning har påbörjats för nästa generations nätverk (6G). Ericsson site i Linköping ansvarar också för ett av Ericssons två globala ICT-center, där utvecklings- och verifieringsmiljöer tillhandahålls för Ericssons ingenjörer runtom i världen. ICT står för Information and Communication Technology.

Energi- och klimatmål

Ericsson strävar efter hållbarhet genom hela värdekedjan. Med utgångspunkt i den egna verksamheten, men stort fokus även på hållbarhet och ansvarsfull verksamhet hos leverantörer, samt på den påverkan produkterna har på miljö och samhälle.

Ericsson har satt en ambition att nå Netto Noll i hela värdekedjan till år 2040. Som en del av detta arbete siktar företaget på Netto Noll i den egna verksamheten och att minska utsläppen med 50 % i leverantörskedjan och portfölj till år 2030.

På Ericsson i Linköping arbetas det kontinuerligt med att identifiera och genomföra lönsamma åtgärder i företagets energikrävande ICT Center. Målet är att systematiskt sänka företagets PUE-tal (Power Usage Effectiveness) och på så sätt effektivisera energi och elanvändningen samt minska CO2-utsläppen kopplade till site Linköping.

Att öka kunskapen och medvetenheten gällande hållbarhet hos sina anställda har Ericsson inga mål kopplat till, men det är en del i företagets hållbarhetspolicy.

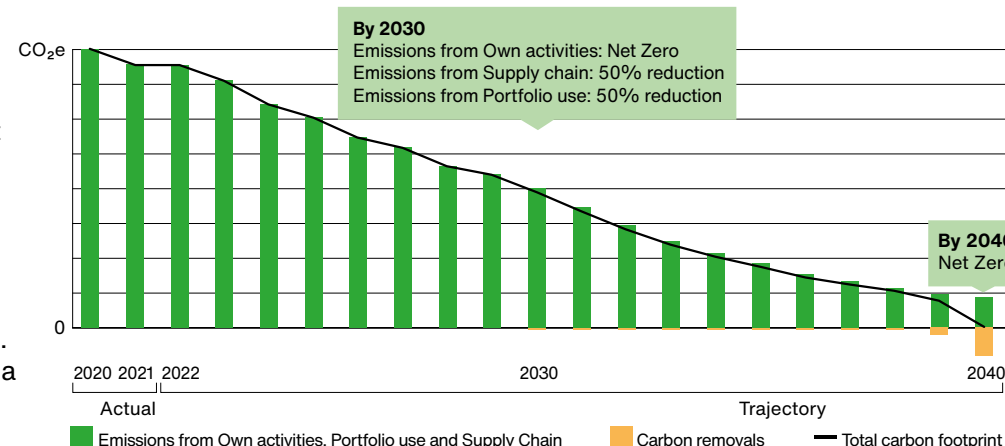
I Linköping arbetar Ericsson aktivt med att informera och engagera sina medarbetare i syfte att öka medvetenheten. En medvetenhet som kan leda till ändrat beteende på arbetsplatsen men även privat.

Åtgärder under 2022

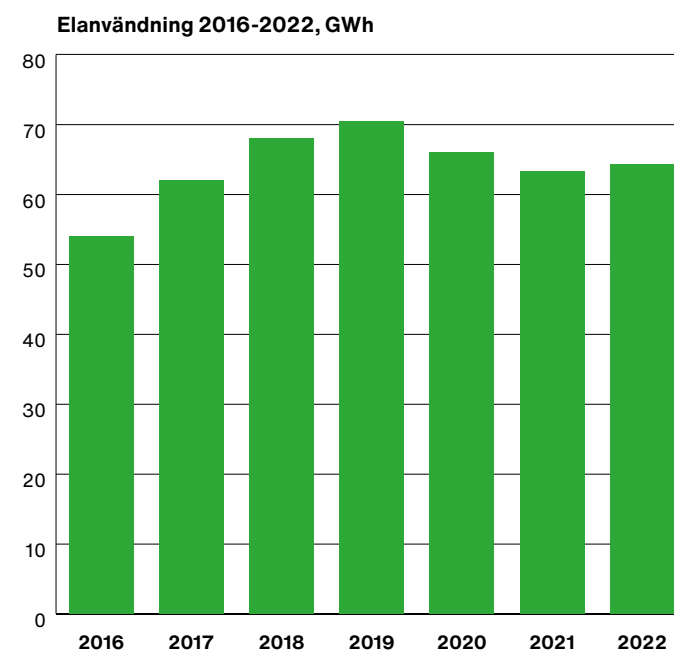
Under 2022 har Ericsson site i Linköping fortsatt arbetet med åtgärder för att minska energianvändningen i kylsystemet genom att optimera parametrar i cirkulationsaggregat inne i anläggningen för att få en stabilare och mera driftsäker anläggning med mindre svängningar och med det även minskad energiåtgång för fläktar och pumpar. Exempel på det kan vara att flytta tryckgivare i systemet för bättre värden att styra pumparna mot och med det fått ett mera tillförlitligt system och lägre pumptryck/energiåtgång för pumpar. Under året har även tester genomförts för nya idéer om effektivare driftfall som kommer att implementeras under år 2023.

Under 2022 började de anställda att återvända till arbetsplatsen igen efter pandemins hemarbete. Ericsson är sedan tidigare en cykelförträfflig arbetsplats utifrån projektet "Cykelvänlig Arbetsplats" och under 2022 förstärktes positionen ytterligare med ett nytt cykelgarage med laddplatser och servicestation.

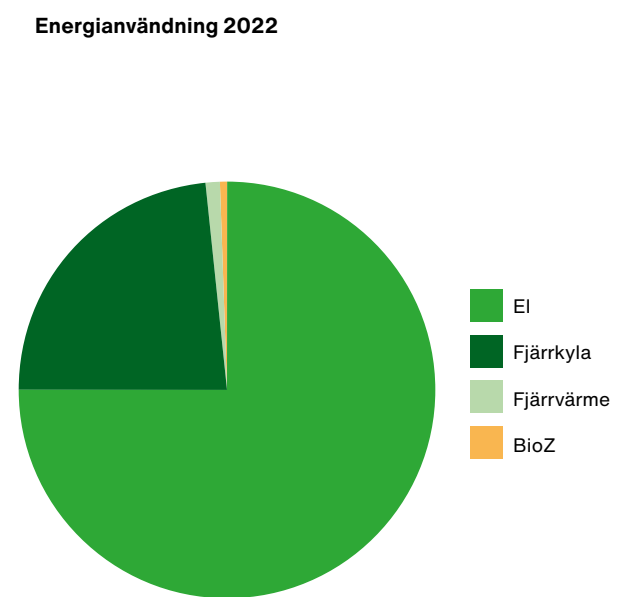
Företagets hållbarhetsartiklar har nu en given plats i sitens nyhetsbrev i syfte att sprida kunskap och medvetenhet. Under 2022 låg fokus på volontärarbete och möjligheterna till engagemang och bidra till ett bättre samhälle genom att utnyttja möjligheten till 8h volontärarbete per anställd och år.



Uppföljning energi- och klimatmål



Elanvändningen i Ericssons ICT-center i Linköping i GWh under perioden 2016-2022.



Ericsson i Linköpings energianvändning under 2022 (%) fördelat på energislag.

Så här har vi räknat

Energianvändningen till ICT-centret i Linköping utgörs av elektricitet, fjärrvärme och fjärrkyla. Värdena som presenteras i diagrammen kommer från statistik över köpt energi. Medräknat är även företagets använda energi från bränsle för installerade reservkraft.

Kommentar

Den totala elanvändningen i ICT-centret har ökat något under 2022 då det lokalt skett en ökning av mängden utrustning som är installerad samtidigt som energiförbrukningen per utrustning har ökat.

De energiåtgärder som gjorts under 2014-2022 har fokuserat på att effektivisera kylsystem, ventilation och belysning då det är svårt att minska utrustningens energianvändning utan att minska verksamheten och mängden utrustning i ICT-centret. Genom dessa åtgärder sänks sitens PUE-tal vilket medför ett effektivare ICT-center.

Hjulsbro Steel



Kort om organisationen

Hjulsbro Steel är tillverkare av spännlinor för armering av betong. Företaget sysselsätter ca 50 personer. Produkterna återfinns i såväl byggnader som broar och järnvägsslipers. Huvudmarknaden är de nordiska länderna. Med närvaro i Hjulsbro sedan 1907 är det en självklarhet att driva företaget långsiktigt, och en förutsättning för detta är ett aktivt hållbarhetsarbete. Bland annat använder företaget fjärrvärme och 100 procent förnyelsebar elektricitet från vattenkraft för att driva sina processer samt fossilfria bränslen i de interna transportererna.

Energi- och klimatmål

Hjulsbro Steels långsiktiga mål relaterade till energi och klimat är:

- Företaget ska erbjuda produkter med branschens lägsta CO₂-utsläpp.
- Förädlingen ska på sikt vara klimatneutral.

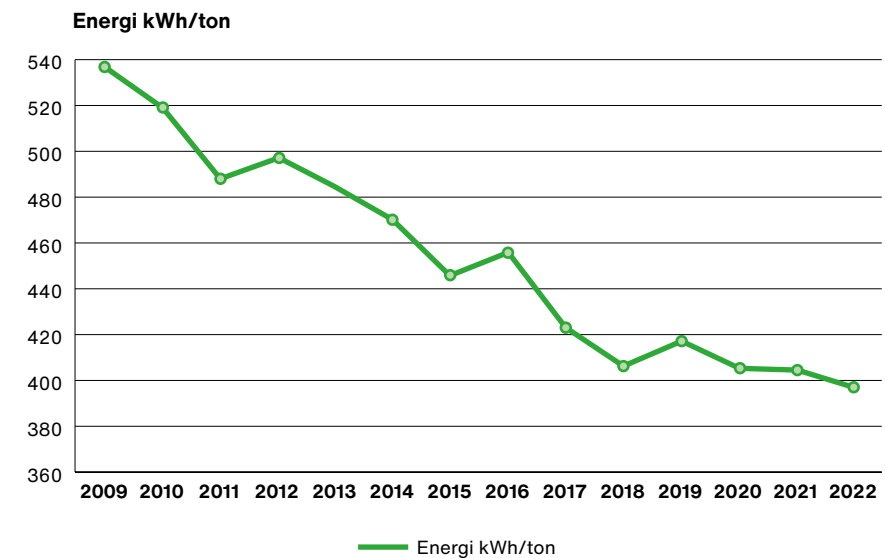
Hjulsbro Steel har också som mål att ständigt bli mer energieffektiva mätt i kWh/ton färdig produkt.

Åtgärder under 2022

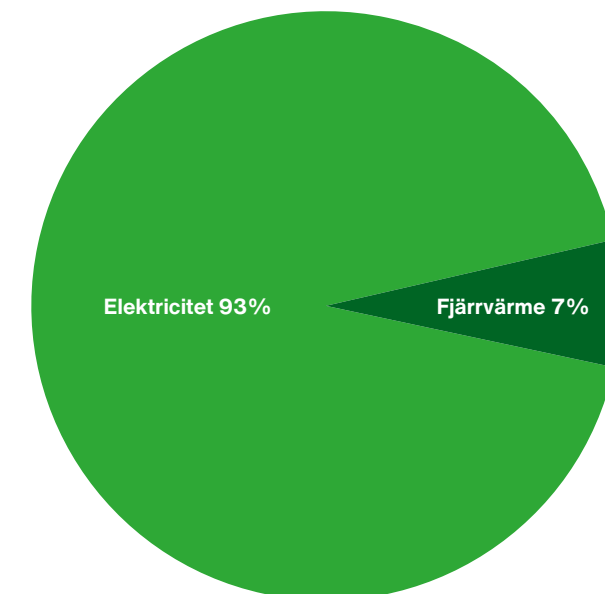
Under 2022 har bolaget fortsatt arbeta efter den hållbarhetsstrategi som omfattar samtliga processer.

- Hjulsbro Steel har aktivt valt att fortsätta att enbart köpa elektricitet från vattenkraft och också inlett installation av solpaneler för egen produktion av elektricitet, vilka kommer tas i drift under 2023. Detta ser företaget som mycket viktigt ur ett hållbarhetsperspektiv då verksamheten är relativt energiintensiv.
- Utbyte av samtliga lysrörsarmaturer i produktionslokalerna till energieffektiv LED-belysning slutfördes under 2022.
- En tryckluftkompressor samt kyltork byttes under året ut mot mer energieffektiva varianter.

Uppföljning energi- och klimatmål



Fördelning energislag 2022



HKScan

HKSCAN

Kort om organisationen

HKScan Sweden grundades i Halmstad 1899 och ingår i HKScan-koncernen som är ett av norra Europas största livsmedelsföretag. Företaget omsätter 88.3 mdkr och 1 815 medarbetare tillverkar välsmakande och ansvarsfullt producerade livsmedel av hög kvalitet från gris, nöt och lamm samt vegetariska produkter under varumärken som Scan och Parsons. Kunderna finns inom detaljhandel, food service, industri och exportsektorn. På HKScan innebär ansvar kontinuerlig utveckling och konkreta insatser inom hela värdekedjan vad gäller miljö, hälsosam mat, djuromsorg samt företagets medarbetare och leverantörer.

På anläggningen i Linköping jobbar ca 700 anställda. Anläggningen, i sin nuvarande form, byggdes i början av 80-talet och är idag en produktionsanläggning i framkant vad gäller teknik, produktions effektivitet och distribution. Verksamheten omfattar slakt och styckning av nötkött och lamm, samt produktion av konsumentförpackat kött och bearbetad mat (främst korv). I Linköping produceras Scans falukorvar, kryddkorvar, varmkorv (till exempel Bullens pilsnerkorv), ekologisk korv, bearbetad chark samt produkter av lamm.

Energi- och klimatmål

HKScan Sweden har ett klimatmål om att nå netto-noll utsläpp av växthusgaser till 2025, jämfört med 2003. Målet är satt i absoluta tal och inkluderar utsläpp i scope 1, scope 2 och tjänsteresor, inköpta intransporter samt produktion och distribution av energi- och fordonsbränslen i scope 3.

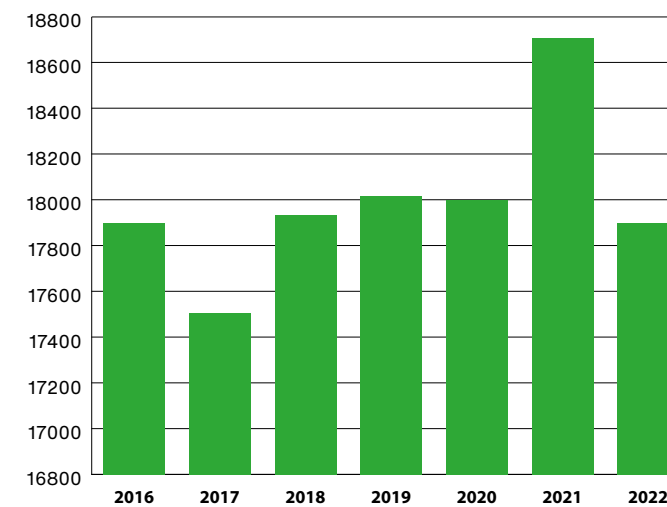
Under 2019 startade HKScan Gårdsinitiativet där företaget satte mål att till 2030 minska klimatutsläppet från kött med 20 %, öka arealer som gynnar biologisk mångfald med 5 % och minska övergödning med 20 %, som ett snitt för alla leverantörer av kött (basår 2019). 2040 ska företaget nå netto noll klimatutsläpp i hela värdekedjan från gård till gaffel.

Åtgärder under 2022

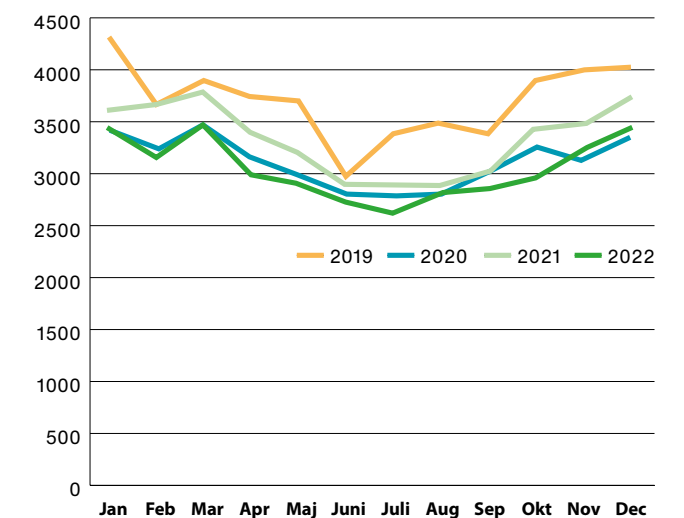
- Värmeåtervinningsprojekt för att återvinna mer energi från kylkompressorer har påbörjats.
- Nya kylkondensorer har köpts in och kommer installeras under 2023. De minskar både el och vattenförbrukningen.
- Fortsatt investering i nya LED armaturer. Detta är ett pågående projekt som kommer ta ca 10 år att slutföra. Idag är ca 55 % utbytta. Projektet har pågått i ca 5 år. Detta år har 30 % av ytterbelysningen bytts ut förutom kontinuerligt arbete inomhus.
- Vid alla nyinvesteringar väljs de mest miljövänliga alternativen. Kontinuerligt utvärderas energi och miljöpåverkan för att se var åtgärder skall sättas in för att minska miljöpåverkan.
- Två nya förpackningsmaskiner har installerats vilka förbrukar mindre plast, el, tryckluft och vatten.
- Nya städmunstycken införda som minskar vattenförbrukningen.

Uppföljning energi- och klimatmål

Elförbrukning HKScan Linköping MWh/ton



Elförbrukning HKScan Linköping MWh/ton



Så här har vi räknat

HKScan följer GHG protokollet i sin rapportering, för fler detaljer se <https://www.hagainitiativet.se/sv/klimatbokslut>

Kommentar

HKScans egen klimatpåverkan har till 2021 minskat med 75 % sedan basåret 2003. Det har lyckats bland annat tack vare kontinuerliga insatser för att minska vatten- och energiförbrukningen inom produktionen, övergång till biogas för uppvärmning och genom att använda 100 % grön el på anläggningarna. HKScan minskar successivt mängden plast i förpackningarna, övergår till förnyelsebara material och har även tagit bort all svart plast från förpackningarna.

Nu har HKScan initierat Gårdsinitiativet, det längsta klimatlivet hittills. Tillsammans med Sveriges gårdar, leverantörer och 100 åtgärder ska företaget göra en av världens redan mest klimatsmarta kött- och chark-tillverkningar ännu mer hållbar.

ICA Fastigheter



Kort om organisationen

ICA Fastigheter ingår i ICA Gruppen. Koncernen har, förutom höga ambitioner inom hållbarhet, även konkreta hållbarhetsmål. De övergripande målen är att minimera miljöpåverkan, skapa en klimatneutral verksamhet samt att hjälpa kunderna till mer hållbara val.

ICA Fastigheter behöver minska sin klimatpåverkan genom att exempelvis byta ut material till material med lägre klimatpåverkan och byta ut köldmedia till köldmedia med lägre klimatpåverkan. Företaget behöver även minska sin energiförbrukning och hjälpa hyresgästerna att minska sin energiförbrukning. ICA Fastigheter verkar även för fossilfria transporter.

Energi- och klimatmål

ICA Fastigheters miljöpåverkan ska minimeras och klimatpåverkan ska vara netto noll 2030. Målet är mycket utmanande och det kommer att krävas förändringar i ICA Fastigheters arbetssätt, exempelvis när företaget bygger nytt.

Åtgärder under 2022

ICA Fastigheter har fokuserat på att börja kartlägga miljöpåverkan i nyproduktion och tillsammans med övriga bolag i ICA Gruppen tagit fram en energistrategi.

Uppföljning energi- och klimatmål

Utsläpp ¹		
Utsläpp koldioxid, ton CO ₂ -ekv)	2022	2021
Läckage av köldmedia	154	273
Tjänsteresor med leasade tjänste- och förmånsbilar	45	i.u.
EI	2 196	2 277
Fjärrkyla	1	1
Fjärrvärme	1 444	1 552
Flyg	75,8	38,2
Tåg	0,7	0,4
Material i nyproduktion ²	5 238	4 517
Totalt	9 155	8 659

Köpt energi		
GWh	2022	2021 ³
EI	296	303
Fjärrvärme	25	28
Fjärrkyla	1	1
Gas	1	1
Totalt	321	332

1) Läs mer om utsläpp för respektive Scope i det utökade GRI-avsnittet i ICA Fastigheters hållbarhetsredovisning 2022 på s.40-41 avsnitt 305-1, 305-2 och 305-3. (https://www.icafastigheter.se/globalassets/hallbarhet/hallbarhetsrapport-2022/icafastigheter_hallbarhetsrap_2022.pdf)

2) Avser uppskattad materialpåverkan i pågående projekt enbart nyproducerade byggnader, ej om- och tillbyggnadsprojekt under 2021 samt 2022. Det avser endast projekten i Lillsidan, Åkersberga, Limhamn, Östhammar, Brunnshög och Hacksta.

3) Förbättrad datainsamling avseende energiförbrukning ger uppdaterade siffror för 2021.

Lejonfastigheter



Kort om organisationen

Lejonfastigheter är bolaget som äger, förvaltar och utvecklar samhällsfastigheter i Linköpings kommun. Lejonfastigheter ägs av kommunen och verksamheten fokuserar på fastigheter för skola, omsorg, sport, kultur och andra former av samhällsservice. Med andra ord är Lejonfastigheters hus viktiga för en mängd kommunala verksamheter och för alla Linköpingsbor – genom hela livet.

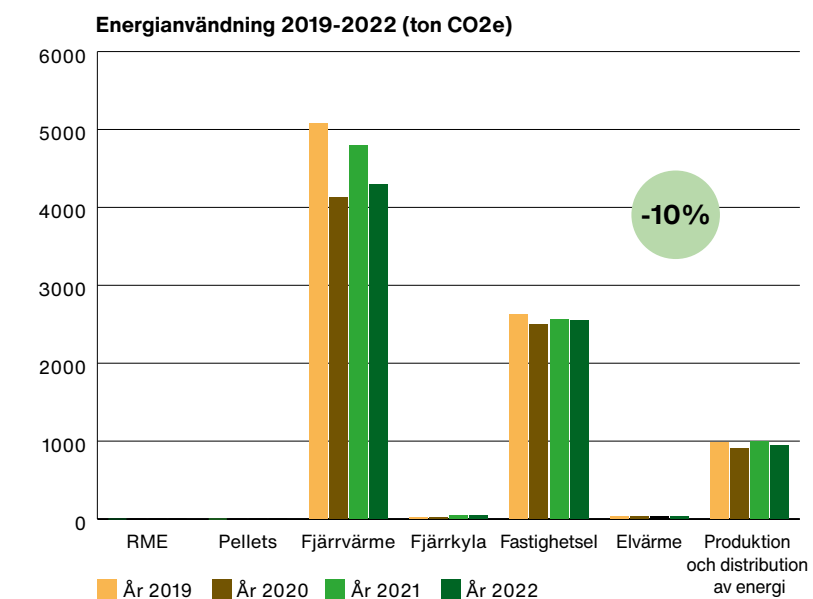
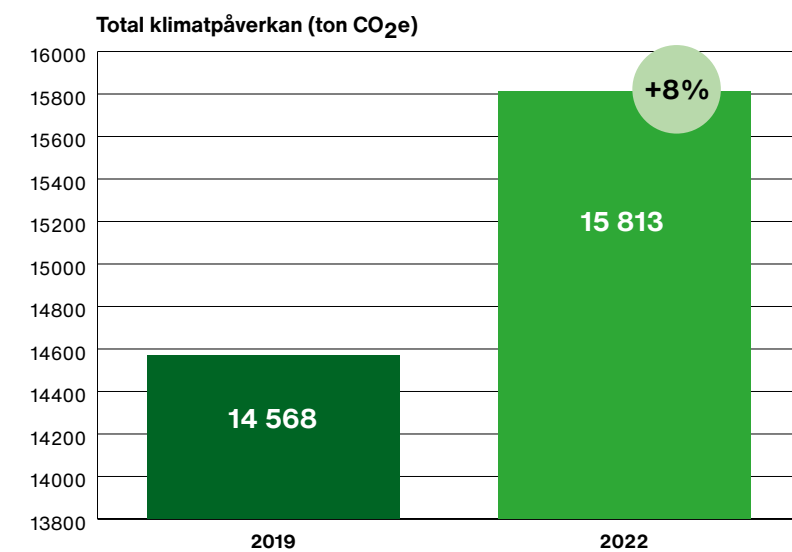
Energi- och klimatmål

Lejonfastigheters klimatmål är 40 procent minskad klimatpåverkan i hela värdekedjan till år 2030 jämfört med år 2019. Bolagets energimål är att minska energianvändningen per kvadratmeter med 38 procent till 2030 jämfört med 2015.

Åtgärder under 2022

- Klimatfärdplan 2030 – vår karta på vägen mot klimatmålet. År 2022 slutförde Lejonfastigheter verksamhetsutvecklingsprojektet Minskad klimatpåverkan – ett projekt för att säkerställa att Lejonfastigheters klimatstrategi implementeras och efterlevs. Under 2022 definierades aktiviteter för den första etappen, affärsplaneprodukten 2023-2026.
- Energibesparande åtgärder genomfördes likt tidigare år i samband med planerade underhållsarbeten. Belysning och ventilation är områden med stort fokus där flera större insatser utfördes 2022. Lejonfastigheter genomförde även ett antal pilotprojekt som planeras att följas upp under 2023. I ett av pilotprojekten har bolaget driftsatt AI för värmestyrning i två fastigheter.
- Med avstamp under sista kvartalet 2022 påbörjades ett intensivt arbete med att, utifrån en handlingsplan, genomföra åtgärder i syfte att minska elanvändningen de kommande åren.
- Arbetet med att utveckla Lejonfastigheters återbruksarbete är ständigt pågående och varje år har bolaget som mål att minska klimatpåverkan med 30 ton CO₂e genom återbruk. Under 2022 kunde Lejonfastigheter undvika utsläpp om cirka 43 ton CO₂e genom återbruk och nådde därmed sitt årliga mål.
- Start-up företaget Palats utvecklar en återbruksapp, en plattform för cirkulär materialhantering. Med start under hösten 2022 inleddes ett 6-månaders pilotprojekt där Lejonfastigheter tillsammans med Palats skapar en egen digitala marknadsplats för att publicera och boka material.

Uppföljning energi- och klimatmål



Kommentar

År 2022 är första året sedan 2019 som ett klimatbokslut för scope 1, 2 och 3 tas fram. År 2020 och 2021 rapporterades endast utsläpp kopplade till Lejonfastigheters tjänsteresor samt energianvändning. I jämförelse med 2019 har utsläppen från tjänsteresor och energianvändning minskat med cirka 10 procent. I jämförelse med 2021 har utsläppen från motsvarande minskat med 7 procent under 2022. Minskningen beror framför allt på minskad mängd inköpt fjärrvärme samt lägre emissionsfaktor för produktion av fjärrvärme. Under 2022 redovisas fler utsläppsposter i jämförelse med 2019. Exempel på poster som redovisas 2022 men inte 2019 är anställdas arbetspendling, kontorselektronik och om- och tillbyggnad. Exkluderat dessa poster har utsläppen 2022 jämfört med 2019 ökat med 8 procent. Detta framför allt med anledning av fler och större färdigställda nybyggnadsprojekt under 2022 jämfört med 2019. Bortsett från nyproduktion har utsläppen i scope 1, 2 och 3 minskat med 11 procent 2022 jämfört med 2019.

Linköpings kommun



Kort om organisationen

Linköpings kommun är Sveriges femte största kommun med cirka 165 000 invånare och är arbetsgivare för drygt 10 000 personer. Linköpings kommun ansvarar för en stor del av den samhällsservice som finns i Linköping. Vissa verksamheter har kommunen en skyldighet enligt lag att ansvara för och andra verksamheter bedriver kommunen frivilligt. Exempel på verksamheter som kommunen har en skyldighet att erbjuda är förskola och skola, gymnasieutbildning, äldreomsorg, omsorg om funktionshindrade, individ- och familjeomsorg, bibliotek, plan- och byggfrågor, miljö- och hälsoskydd, vatten och avlopp, renhållning och avfallshantering, ordning och säkerhet samt räddningstjänst. En del av arbetet bedrivs i bolagsform. Kommunen erbjuder utöver detta frivilligt bland annat verksamhet inom kultur- och fritidssektorn och inom näringslivsutveckling.

Energi- och klimatmål

Det övergripande målet för Linköpings kommuns långsiktiga klimatarbete är att Linköpings kommun ska bidra till att kommungeografin uppnår netto-noll växthusgasutsläpp senast 2045. Ett etappmål för att nå det övergripande målet är att Linköping är koldioxidneutral 2025. Koldioxidneutralitet innebär att kommunen inte ska tillföra något nettotillskott av koldioxid till atmosfären. Målet som helhet omfattar kommunen som geografiskt område, vilket innebär såväl kommunkoncernen (kommunorganisationen och dess bolag) som invånare och verksamheter.

Till detta finns även ett mål om att Linköping ska vara i Sverigetoppen vad gäller installerad soleffekt. Produktionen av solel ska utgöra minst fem procent av elanvändningen i Linköping år 2025 och minst 20 procent av elanvändningen år 2040. Detta omfattar återigen Linköping som geografiskt område.

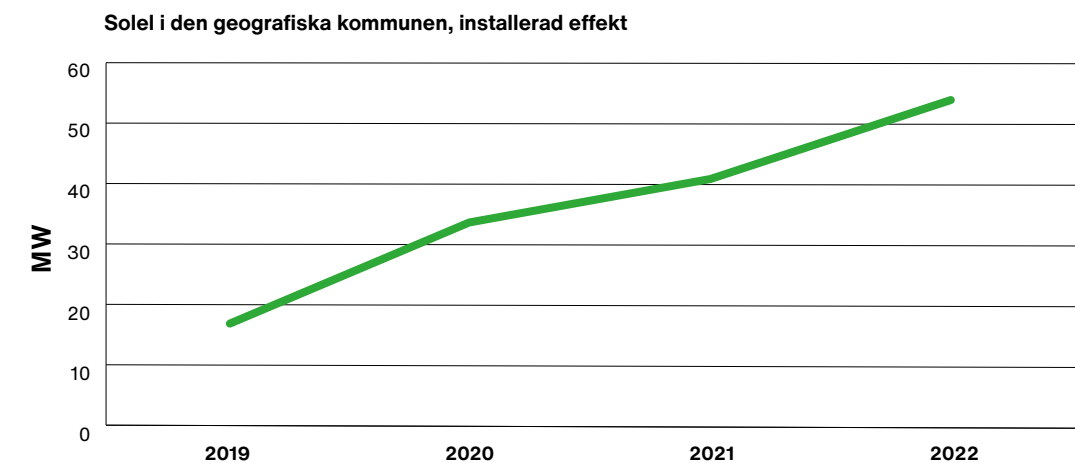
Åtgärder under 2022

I kommunen pågår kontinuerligt arbete med att minska klimatpåverkan i både den egna verksamheten och kommunen som geografiskt område. Mycket av arbetet bedrivs också i de kommunala bolagen där flera är medlemmar i Linköpingsinitiativet och redovisar sitt arbete själva. Ett urval av åtgärder som genomförts inom kommunorganisationen under 2022 följer nedan:

- Bland nämnderna har bland annat kultur- och fritidsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden arbetat tillsammans med Lejonfastigheter AB för att genomföra elbesparande åtgärder enligt mål ovan. Aktiviteterna som genomförts handlar bland annat om minskad belysning, exempelvis inom gatubelysning och vid bland annat konstgräsplaner. Även ökat fokus på kommunikation kring beteendeförändringar riktade till anställda och hyresgäster inom kommunorganisationen har varit viktiga delar i uppdraget.
- Klimat- och energiprogram som arbetades fram under 2021 antogs av kommunfullmäktige i mars 2022.
- Under 2021 ansökte kommunen om och beviljades att ingå, som en av 23 svenska "Klimatneutrala städer" inom ramen för det strategiska innovationsprogrammet Viable cities. Under 2022 har arbetet inom projektet Klimatneutrala Linköping kommit igång brett och det utgör nu en viktig bas kring många av de insatser som görs gällande innovativt klimatarbete inom kommunen.
- Inom Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har energitillsyn genomförts i syfte att skapa en bild av hur långt olika verksamheter har kommit i arbetet. Återställande av våtmarker har också genomförts, vilket ger positiva effekter gällande minskade utsläpp av växthusgaser.
- Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och Verksamhetsstöd och service flyttade in i sina nya lokaler i Ebbepark och målet om minst 60 % återbrukade möbler nåddes och resultatet blev 62 %.

Uppföljning energi- och klimatmål

Figuren nedan visar att den installerade effekten i Linköpings kommun har ökat från 40,69 MW 2021 till 53,54 MW 2022. Linköping ligger nu på andra plats i landet vad gäller installerad effekt solel.



Installerad effekt solel i den geografiska kommunen.

Lundbergs Fastigheter



Kort om organisationen

Lundbergs Fastigheter vill bidra till att människor får möjlighet att leva ett bättre liv. Därför utvecklar företaget attraktiva, hållbara stadsmiljöer där människor gärna bor, jobbar och berikar sin lediga tid.

Idag bedriver Lundbergs fastigheter verksamhet i tio städer, från Göteborg i väst till Stockholm i öst. Företaget äger och förvaltar egna fastigheter själva, och erbjuder citylägen inom tre områden: Bostäder, Kontor samt Handel- och mötesplatser. De flesta av fastigheterna finns i citykärnan.

Energi- och klimatmål

Lundbergs Fastigheter bryter ner den övergripande målsättningen om klimatneutral värdekedja till 2030 i tre tydliga inriktningar:

- Minskade utsläpp vid byggnationer, underhåll och renovering.
- Minskad energiförbrukning.
- Att positivt påverka bolagets kunders egna hållbarhetsarbete.

Lundbergs Fastigheters långsiktiga strategier för en klimatanpassad verksamhet:

- Klimatrisikanalys av fastighetsbeståndet i enlighet med EU-taxonomin föreskrifter.
- Identifiering och implementering av klimatrisk-anpassningsåtgärder i fastigheter med förhöjd riskbild.
- Rutiner för uppföljning och egenkontroll av arbetet med klimatanpassning.
- Klimatrisiker och anpassningsåtgärder ska tas i beaktande vid renovering och ombyggnation av befintlig bebyggelse såväl som vid nybyggnation och investeringsbeslut.

Åtgärder under 2022

Organisation

- Utredning och framtagande av modell för införande av CO₂e-kostnad i bolagets kalkyler.
- Rapportering enligt EU-taxonomin kriterier avseende miljömässig hållbarhet (taxonomiförenlighet).
- Uppdaterad intern kommunikation genom återkommande hållbarhetskrönika på intranätet.

Leverantörer

- Leverantördialog med arkitekter om bolagets hållbarhetsarbete och klimatmål med entreprenörer.
- Ökad kravställning på leverantörer gällande återbruk vid ombyggnation.

Förvaltning och byggnation

- Uppdatering av bolagets kontorserbjudande och framtagande av Standard 2030 – klimatsmart kontorsdesign, ett färdigt koncept för anpassningar av kontor där material och produkter med lägre klimatpåverkan är standard.
- Utveckling och implementering av återbruk vid kontorsanpassningar.
- Införande av alternativ renovering av kök vilket medför att endast luckor och fronter byts medan övriga delar renoveras.
- Nudgingprojekt avseende avfallssortering i fastigheten Elitseglaren i Linköping tillsammans med Tekniska verken.
- Under året har återbruket av byggmaterial utvecklats genom både test av digital hub samt direkt försäljning genom digitala kanaler.
- Två av företagets byggnader har blivit miljöcertifierade enligt LEED.

Energi

- Fortsatt projektering för framtida ökning av den egna produktionen av solenergi, 2022 genereras 937 MWh. Motsvarar ca 375 lägenheters årliga elanvändning. (Antaget genomsnittlig energianvändning 2 500 kWh/år för en lägenhet.)
- Ett antal utbyten av ventilationsaggregat vilket inneburit betydande minskningar av förbrukad energi.

Uppföljning energi- och klimatmål

Härifrån kommer våra utsläpp

Scope 1 Direkta utsläpp

- Drift av service- och tjänstebil
- Utsläpp av köldmedia

Scope 2 Inköpt energi

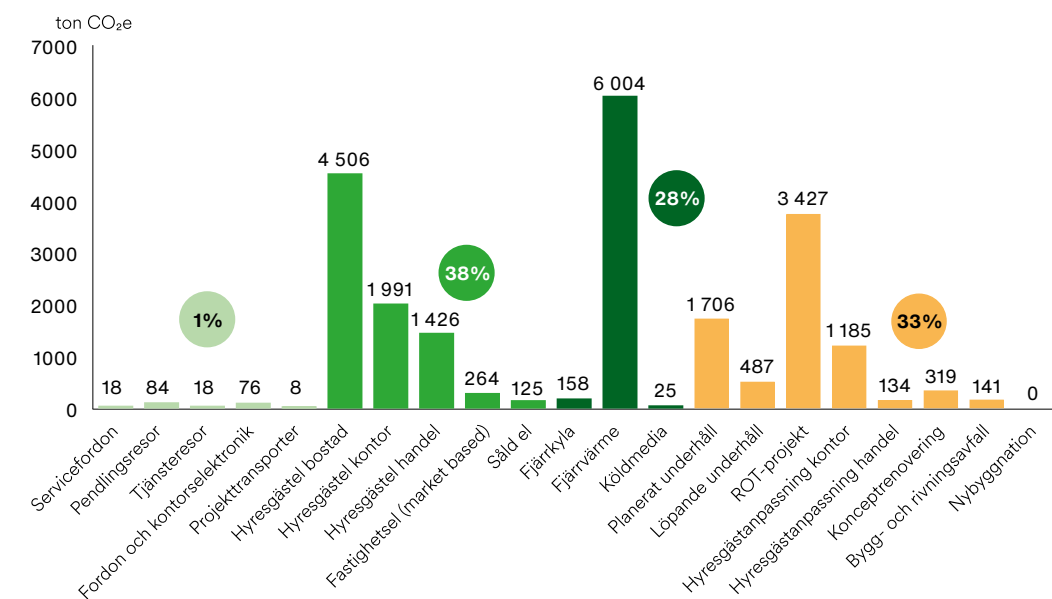
- Förbränningsutsläpp fjärrvärme och fjärrkyla
- Fastighetsel

Scope 3 Indirekta utsläpp

- Projekttransporter
- Hyresgäst Anpassning
- Konceptrenoveringar
- Pendlingsresor
- Hyresgäst & såld el
- Fordonsproduktion
- Tjänsteresor tåg
- ROT-projekt
- Planerat och löpande underhåll
- Bygg- och rivningsavfall
- Kontorselektronik
- Fordonsbränsle
- Produktion och transport av fjärrvärmebränsle
- Nybyggnation

Totala utsläpp fördelat på aktiviteter

Cirklarna visar aktiviteternas andel av totala utsläpp 2022



Så här har vi räknat

- 2020 beräknade och redovisade Lundbergs Fastigheter för första gången utsläppen i scope 1, 2 och 3 enligt GHG-protokollet för basåret 2019.
- Liksom ekonomiska bokslut är klimatkalkyler och dess nyckeltal ett beslutsunderlag och ett viktigt verktyg för utvärdering, uppföljning och åtgärdsimplementering, såväl som ett årligt kvitto på hur väl arbetet mot klimatneutral värdekedja faller ut. 2022 är tredje året som Lundbergs Fastigheter beräknar och redovisar bolagets utsläpp.
- Den organisatoriska systemgränsen är satt enligt GHG-protokollets finansiella kontrollansats. Lundbergs Fastigheter redovisar bolagets utsläpp fördelat på scope enligt GHG-protokollets riktlinjer, fördelat på verksamhetsaktiviteter.
- Detta för att det senare perspektivet, med en bottom up-approach, ger en tydligare redogörelse för var i verksamheten som utsläppen uppkommer från ett bolagsperspektiv.
- Fjärrvärme, fjärrkyla och etablerade utsläpp är framtagna med en marknadsallokerad beräkningsmetod. Lundbergs Fastigheter tar inte hänsyn till klimatkompenserade produkter eller tjänster vid beräkning av klimatkalkyler.

Region Östergötland



Kort om organisationen

Region Östergötlands mest omfattande uppdrag är att erbjuda invånarna i Östergötland en bra hälso- och sjukvård. Regionen leder det regionala utvecklingsarbetet inom områden som samhällsbyggnad, kompetensförsörjning, företagande, besöksnäring, kultur, folkbildning och folkhälsa. Regionen är regional kollektivtrafikmyndighet och ansvarar för kollektivtrafik i länet.

Energi- och klimatmål

Region Östergötlands klimatarbete har koncentrerats till de tre prioriterade områdena i hållbarhetsprogrammet:

- Vi är klimat- och resurssmarta.
- Vi är energieffektiva och fossiloberoende.
- Vi ställer om till cirkulära flöden.

I klimatfärdplan 2023-2025 fastställs konkreta mål för energi- och klimatarbetet. Till exempel ska Region Östergötland plastrensa bort vårdprodukter, optimera IT-miljö och arbetsplats för medarbetare. Mål finns även kring cirkulär hantering av byggmaterial, medicinteknisk utrustning och möbler. Inom energi är målsättningen att energianvändningen per kvadratmeter lokalyta ska minska med 30 procent till år 2030 jämfört med år 2009. Dessutom ska minst två procent av elförbrukningen vara egenproducerad år 2030. Region Östergötland ingår i nätverket ÖBKN, Östergötland Bygger KlimatNeutralt, som samlar branschens aktörer i en gemensam målsättning; Mot en halverad klimatpåverkan för hela bygg- och fastighetssektorns värdekedja år 2030, och en klimatneutral värdekedja i bygg- och fastighetssektorn senast år 2045.

Åtgärder under 2022

I oktober antogs inriktningsbeslutet att kläder, filtar, kirurgiska basinstrument, dryckesbägare, tvättset, litermått, rondsålar och äggkoppar i verksamheten ska vara i flegångsutförande. En kommunikations-satsning för minskad plastanvändning, Operation plastrensa, startades även upp under året.

Region Östergötlands målsättning för energi innebär att energianvändningen ska ligga på i snitt 163 kWh per kvadratmeter. Under 2021 bröts den nedåtgående trenden och den faktiska energianvändningen ökade. Under 2022 har den åter minskat och var 185 kWh per kvadratmeter, vilket är i nivå med 2020. Minskningen är troligen ett resultat av ett strukturerat arbete och ökade insatser i fastighetsdriften. Under 2022 har cirka 229 MWh solet producerats på solcellsanläggningarna Vreta och Finspång. Flera solcellsprojekt är planerade och då kommer ytterligare 150 kW att produceras. En förstudie om solceller på Motala Lasarett är klar och går nu vidare under 2023 i en förprojektering av en takbaserad anläggning på cirka 500 kW.

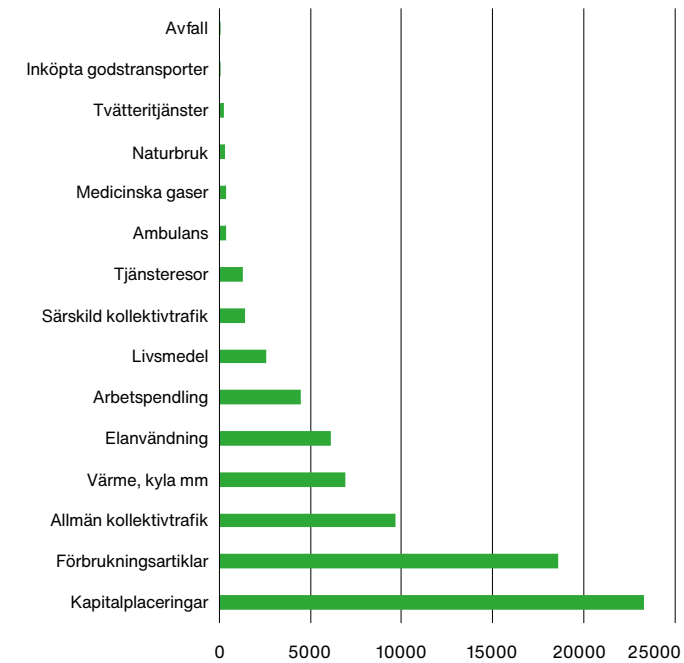
Regionen ställer miljö- och klimatkrav i upphandlingar av material och tjänster. Interna godstransporter drivs med både biogas och HVO och är helt fossilfria. Ambulanstransporter inklusive liggande sjuktransport genomförs av PreMedic och Falck. Här är andelen HVO relaterat till diesel 66 procent, även biogas förekommer. Regionens cirka 280 bilar är främst gasbilar och HVO-bilar.

Region Östergötland hade under 2022 drygt 5,8 miljarder SEK placerat kapital. Det innebär en stor möjlighet att påverka marknaden i en hållbar riktning om pengarna styrs åt rätt håll. Organisationens placeringsriktlinjer anger att de finansiella placeringarna ska vara ansvarsfulla och långsiktigt hållbara, både ekonomiskt, socialt och miljömässigt. Sedan 2017 har samtliga kapitalplaceringar årligen fått besvara en enkät. Resultatet för 2022 visar att samtliga förvaltare och fonder har hållbarhetsfrågor integrerade i förvaltningen. De arbetar aktivt med påverkansarbete och exkluderar vid behov bolag som inte uppfyller kraven.

Genomsnittet av koldioxidintensiteten för aktieplaceringar låg under 2022 på 4,1 ton per miljoner kronor jämfört med 5,3 ton per miljoner kronor föregående årsskifte. Det är betydligt lägre än vid den första mätningen år 2017, då siffran var 7,6 ton koldioxid per miljoner kronor. En positiv utveckling är att sex av åtta kapitalplaceringar har minskat koldioxidintensiteten jämfört med förra året.

Uppföljning energi- och klimatmål

Klimatutsläpp

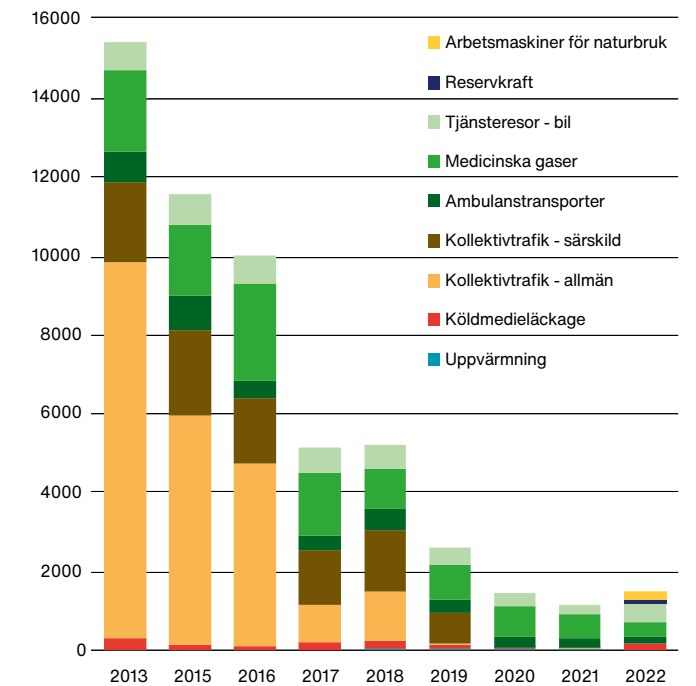


Region Östergötlands klimatpåverkan per utsläppskälla 2022, ton koldioxidekvivalenter.

De senaste åren har en rad åtgärder genomförts för att minska de direkta utsläppen, som nu har minskat med 90 procent jämfört med 2013. Till de direkta utsläppen räknas de som sker i den egna verksamheten. Att utsläppen minskar beror på att regionen gått över till en helt fossilfri kollektivtrafik och att lustgasdestruktion har installerats på sjukhusens förlossningsavdelningar.

Jämfört med föregående år har de direkta klimatutsläppen ökat. På grund av servicearbeten har stora mängder köldmedia behövts fyllas på. Nya poster har tillkommit som tidigare inte ingått i klimatbokslutet. Dessa är bränsle till sjukhusens reservkraft och drivmedel till arbetsmaskiner inom naturbruk. Som drivmedel för reservkraft används EcoPar A, en syntetisk paraffinolja och har så gjort sedan år 2018. Jämfört med dieselolja är utsläppen av cancerogena ämnen, kvävedioxid och koldioxid betydligt lägre. Bilresor i tjänsten står sammantaget för cirka 30 procent av de direkta utsläppen och uppgår till 450 ton CO₂-e. Utsläppen från tjänsteresa med bil har ökat jämfört med pandemiåren.

Direkta utsläpp av koldioxidekvivalenter, ton/år



Region Östergötlands direkta utsläpp av koldioxidekvivalenter, ton/år över tid.

Så här har vi räknat

Klimatpåverkan har beräknats i form av koldioxid-ekvivalenter, där utsläpp av koldioxid från fossila källor, metan och lustgas ingår i beräkningarna. Beräkningarna har utförts i enlighet med standarden Greenhouse Gas Protocol (GHG-protokollet). Operational control approach används vilket innebär att även utsläpp som sker av annan part men finansieras av regionen redovisas i scope 1 respektive 2. Utsläpp från energi beräknas utifrån location-based-metoden vilket innebär att klimatpåverkan från inköpt el beräknas som nordisk residualmix trots att ursprungsmärkt förnybar el köps in. Utsläpp från energi utifrån location-based-metoden uppgick till 12 972 CO₂-e och utsläpp enligt market-based-metoden uppgick till 5 416 CO₂-e. Klimatberäkningarna för inköpta artiklar beräknas utifrån spenderade kronor på förbrukningsartiklar samt schablonvärden för klimatpåverkan från förbrukningsmaterial.

Riksbyggen



Kort om organisationen

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar långsiktigt hållbara boenden i nyproduktion. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar, företag och fastighetsägare som kunder. Som samhällsutvecklare vill Riksbyggen bidra till en hållbar utveckling utifrån alla tre dimensioner – ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet. Hållbarhetsarbetet utgör en av grundstenarna i Riksbyggens framtida utveckling.

Energi- och klimatmål

Hållbarhet är Stort. Och litet. I Riksbyggens hållbarhetsstrategi beskrivs nuläget och de ramar som finns att förhålla sig till. Den tydliggör riktningen framåt genom bland annat ett antal övergripande hållbarhetsmål. Övergripande hållbarhetsmål finns inom följande områden:

- Klimat och klimatanpassning
- Ekosystem och biologisk mångfald
- Resursanvändning
- Bostäder och samhällen
- Medarbetare
- Affärsetik och socialt ansvar

För att nå de övergripande hållbarhetsmålen bryts de ner i kortsiktiga mål som årligen inkluderas i verksamhets- och affärsplaner. Dessa är några av hållbarhetsmålen för 2022:

- Riksbyggens hållbarhetsidéer: mål: 5 000 poäng, utfall: 6 861 poäng.
- Andel fossilfria servicefordon: mål: 65 %, utfall: 62 %.
- Andel miljöcertifierade nyproduktionsprojekt (flerbostadshus över två våningar): mål: 100 %, utfall: 100 %.

Under 2022 har Riksbyggen ökat takten i hållbarhetsarbetet och företagets klimatmål har godkänts av SBTi (Science Based Target Initiative) vilket betyder att Riksbyggen har mål som följer Parisavtalet och målet om max 1,5 graders uppvärmning.

- Riksbyggen ska minska de absoluta utsläppen av växthusgaser i Scope 1 och 2 med 50 % till 2030 (basår 2020).
- Riksbyggen ska minska utsläppen av växthusgaser i Scope 3 från nyproducerade byggnader i ett livscykelperspektiv med 50 procent per kvm BTA till 2030 (basår 2020).
- Riksbyggen ska bidra till att minska utsläppen av växthusgaser i Scope 3 med 50 procent per kvm från kunders energianvändning i byggnader där Riksbyggen tillhandahåller energitjänster till 2030 (basår 2020).

Åtgärder under 2022

Effektiviserad energianvändning

Riksbyggens omfattas av lagen om energikartläggning i stora företag vilket innebär att energianvändningen ska kartläggas och energiåtgärder föreslås och rapporteras till Energimyndigheten. I kartläggningen har den betydande energianvändningen identifierats till servicefordon, verksamhetsel till kontoren och den egenägda fastigheten på Kungsbron 21. Arbete pågår med att uppgradera fordonsflottan till huvudsakligen elbilar till år 2025, utfallet 2022 är 62 % fossilfria servicebilar.

Nyproduktion av bostäder

En av de störst utmaningarna för Riksbyggen när det gäller negativ miljöpåverkan är klimatförändringarna. Enligt Boverkets miljöindikatorer stod bygg- och fastighetssektorns inhemska utsläpp (exklusive import) för cirka 21 procent av Sveriges totala utsläpp av växthusgaser år 2020. Vid nyproduktion av bostäder uppstår klimatpåverkan när byggmaterial och byggprodukter produceras och transporteras samt under byggprocessen. För att ta steg mot klimatmålet inom nyproduktion med en halvering av klimatpåverkan fram till 2023 jämfört med 2020 har Riksbyggen under året infört krav på klimatförbättrad betong och armering med lägre klimatpåverkan som standard i kommande byggprojekt.

Uppföljning energi- och klimatmål

Tabellen visar Riksbyggens utsläpp av växthusgaser i CO₂-ekvivalenter i scope 1, 2 och 3 för åren 2020 - 2022

	2022	2021	2020
Scope 1, absoluta utsläpp (ton CO₂-ekv)	1 887	1 833	1 944
Fordon	1 530	1 402	1 534
Fordon, biogena utsläpp ¹	353	427	406
Köldmedia ²	4	4	4
Scope 2, absoluta utsläpp (ton CO₂-ekv)	553	706	607
Värme, kontor ³	239	257	275
Elanvändning kontor, Marknadsbaserad metod ³	314 (194) ⁴	449 (177) ⁴	332 (157) ⁴
Elanvändning, laddning elbilar	17	iu ⁵	iu ⁵
Scope 3, absoluta utsläpp (ton CO₂-ekv)	58 130	67 398	85 333
2. Kapitalvaror (Nybyggnation A1-A3, A5) ⁶	35 285	39 577	47 953
4. Transport och distribution, uppströms (Nybyggnation A4) ⁶	1 937	2 084	2 325
6. Tjänsteresor	140	54	119
11. Användning av sålda produkter (Framtida driftsenergi i färdigställda byggnader, B6) ⁶	20 769	25 683	34 935
SBT-mål, scope 1+2 (marknadsbaserad metod), absoluta utsläpp (ton CO₂-ekv)	2 440	2 539	2 551
SBT-mål scope 3, nyproduktion, intensitet (ton CO₂-ekv/m²)	471	506	553
Optional SBT-mål scope 3, energianvändning kunder, intensitet (kg CO₂-ekv/m²)	6,1	6,6	6,9

Scope 1: Direkta utsläpp från Riksbyggens fordonsflotta och egna bilar som används i tjänsten, samt köldmedia.

Scope 2: Indirekta utsläpp från köpt el och värme till Riksbyggens kontor och egna fastigheter.

Scope 3: Indirekta utsläpp utöver inköpt energi, från tjänsteresor och andra indirekta utsläpp från nyproduktion av flerbostadshus och kunders energianvändning.

1) Riksbyggen har ej tidigare rapporterat på biogena utsläpp i hållbarhetsredovisning 2020 och 2021

2) Schablon, årligt snittutsläpp har beräknats i GHG-protokollets kalkylator för kylaggregats utsläpp

3) Här ingår energianvändning för kontor även för dotterbolag, vilket skiljer sig från tidigare rapporterat i hållbarhetsredovisning 2021 och 2022. Av Riksbyggens kontor ägs ett av Riksbyggen, resten hyrs från andra fastighetsägare

4) Anläggningsbaserad metod

5) Ingen uppgift

6) Enligt standard EN 15978

7) Laddning elbilar ingår i elanvändning kontor

Ekosystem och biologisk mångfald

Den biologiska mångfalden minskar i allt snabbare takt över hela världen. Varje gång som Riksbyggen tar mark i anspråk genomförs, sedan flera år, så kallade ekosystemtjänstanalyser. Detta görs i syfte att säkerställa att Riksbyggen inte är med och bidrar till förlust av biologisk mångfald.

Under 2022 genomfördes 53 (56) analyser, totalt sedan starten 2013 har 502 analyser genomförts. I syfte att ytterligare öka fokus på biologisk mångfald har Riksbyggen under året tydliggjort vilken marktyp som planeras att exploateras i beslutsunderlaget vid markförvärv.

Saab



Kort om företaget

Saab är ett globalt högteknologiskt industriföretag med verksamhet i flera länder. Saab tillhandahåller världsledande produkter och servicelösningar inom försvar (luft, land och hav), civil säkerhet och kommersiellt flyg. I Linköping bedriver Saab AB verksamhet i Tannefors samt Malmslätt med bland annat utveckling, tillverkning, och underhåll av flygplan. Rapporteringen inom Linköpingsinitiativet berör endast Tannefors där ca 7 000 personer arbetar.

Energi- och klimatmål

I Saab's företagsstrategi ingår att hållbarhet ska vara en naturlig del i allt Saab gör. En del av detta är att använda den energi som förbrukas så effektivt som möjligt. Saab har sedan många år tillbaka jobbat med att energieffektivisera verksamheten samt att optimera den flygverksamhet som bedrivs.

Saabkoncernen har under 2022 arbetat mot det långsiktiga och övergripande klimatmålet att minska växthusgasutsläpp med 33 % fram till 2030. Ett delmål var att till 2025 minska växthusgasutsläppen från värme, kyla och elektricitet med 50 % i jämförelse med 2016.

Under året har dock en ny miljöstrategi, med ytterligare ökad klimatambition, tagits fram vilket är ett viktigt steg för att möjliggöra Saab's långsiktiga konkurrenskraft och hållbara affärer.

2021 anslöt sig Saab till FNs globala initiativ Race to Zero vilket har lett till ytterligare fokus på klimatområdet under 2022. Som en del i detta ingick att sätta Science Based Targets SBT som ska godkännas av the Science Based Target Initiative (SBTi) vilket för Saab inträffade i december 2022.

För att bidra till Saabs övergripande miljömål har Saab i Tannefors under 2022 haft följande mål inom energiområdet: För 2022 ska energiförbrukningen (el och fjärrvärme) i Tannefors minska med 3 % jämfört med föregående år.

Åtgärder under 2022

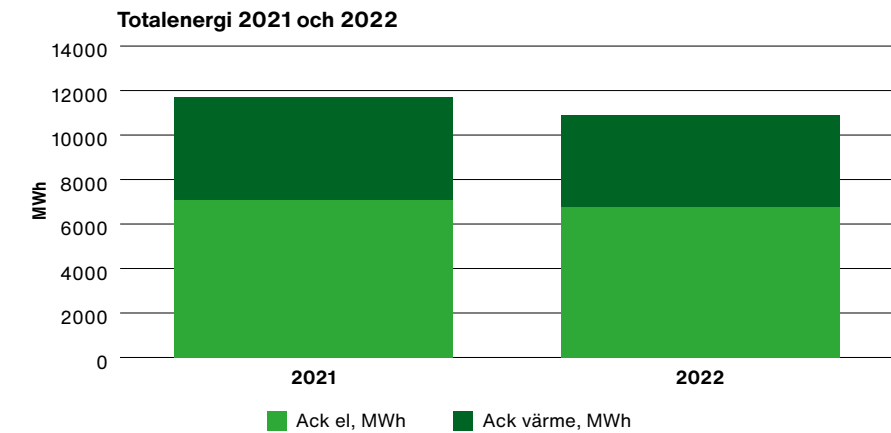
På energibesparingsområdet har åtgärder gjorts både genom tekniska åtgärder samt beteendeförändringar med syfte att öka energieffektiviseringsgraden samt att bidra till minskade klimatutsläpp. Arbete med installation av LED-belysning i flera stora lokaler och värmeåtervinning på kompressor har genomförts. En förnyad energikartläggning för en större del av området påbörjades under 2022 och åtgärder till följd av detta kommer att genomföras under kommande år.

Som följd av den Gröna resplan som togs fram för Tannefors 2019 genomfördes en förnyad resvaneundersökning för Tannefors men även Malmslätt under våren 2022. Målet med resplanen är att främja mer hållbar arbetspendling för att bidra till Linköping kommuns miljömål om koldioxidneutralitet 2025.

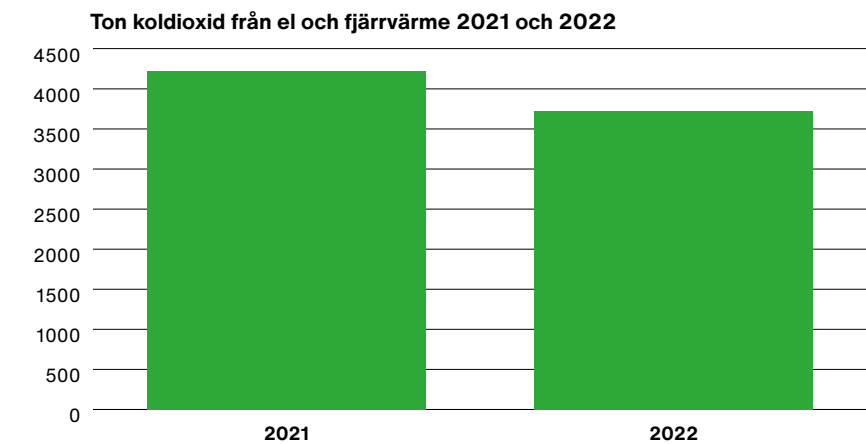
Under 2022 togs också beslut om att endast tillåta nollutsläpps/elektriska företagsbilar samt att tillåta inblandning av biobränsle vid flygprov vilket på sikt kommer att möjliggöra minskade utsläpp från verksamheten.

För att lyckas med att nå de reduktionsmål som satts genom Science Based Targets har sex stycken sk Climate Task forces skapats inom Saab som har till uppgift att driva de förändringar som behövs för att slutligen nå de mål som satts. Dessa är tvärfunktionella och inkluderar personer från många delar i organisationen vilket är nödvändigt för att kunna nå önskat resultat. Climate Task forces finns nu inom områdena Aviation, Energy resilience, Product innovation, Supplier engagement, Travel & Transport och Customer Engagement.

Uppföljning energi- och klimatmål



Total mängd använd energi (el och fjärrvärme) för helår i Tannefors 2021 samt 2022. Totalt förbrukades 7 % mindre energi 2022 jämfört med 2021.



Indirekta utsläpp från el och fjärrvärme 2021 samt 2022.

Så här har vi räknat

Diagram 1 visar total förbrukad mängd el och fjärrvärme i MWh.

Det andra diagrammet utgår ifrån förbrukad mängd el och fjärrvärme kombinerat med de emissionsfaktorer (ton CO₂/kWh) som tillhandahållits från el- och fjärrvärmeleverantörer för de angivna åren. Från och med 2018 köper Saab helt koldioxidneutral el vilket gör att elektriciteten inte inverkar på CO₂-värdena. Minskningen i utsläppt CO₂ 2022 beror dels på att fjärrvärmeanvändningen har minskat men även på en något lägre emissionsfaktor.

Sankt Kors



Kort om organisationen

Sankt Kors är ett bolag med uppdrag att främja utveckling och tillväxt i Linköping. Bolaget gör det framför allt genom att tillhandahålla kreativa företagsmiljöer för nya företag och företag i förändring. Via dotterbolaget Vreta Kluster AB drivs utvecklingen av de gröna näringarna. Genom dotterbolaget Dukaten drivs även utvecklingen av hållbar mobilitet och bidrar till att göra Linköping tillgängligt, framkomligt och säkert. Sankt Kors ägs till 100 procent av Linköping Stadshus AB. Ett bra år för Sankt Kors är när bolaget gör så mycket nytta som möjligt – för kunder, för näringslivet och för Linköping.

Energi- och klimatmål

Som fastighetsbolag har Sankt Kors ett betydande miljöansvar. På ett övergripande plan handlar det om att bekämpa klimatförändringarna, där ett viktigt mål är ett koldioxidneutralt Linköping 2025. Här bidrar Sankt Kors genom att skapa hållbara lösningar inom stadsbyggnad. Bolaget satsar på att producera egen energi, framför allt genom fortsatt utbyggnad av solceller, med målet att det ska täcka fem procent av energiförbrukningen till år 2025.

Allra störst klimatnytta här och nu gör Sankt Kors genom att minimera energianvändningen i de egna fastigheterna, något som varit extra angeläget under andra halvan av 2022. Energikrisen har lett till ett än mer intensivt bevakande av förbrukningen, med fler driftoptimeringsinsatser som följd.

Åtgärder under 2022

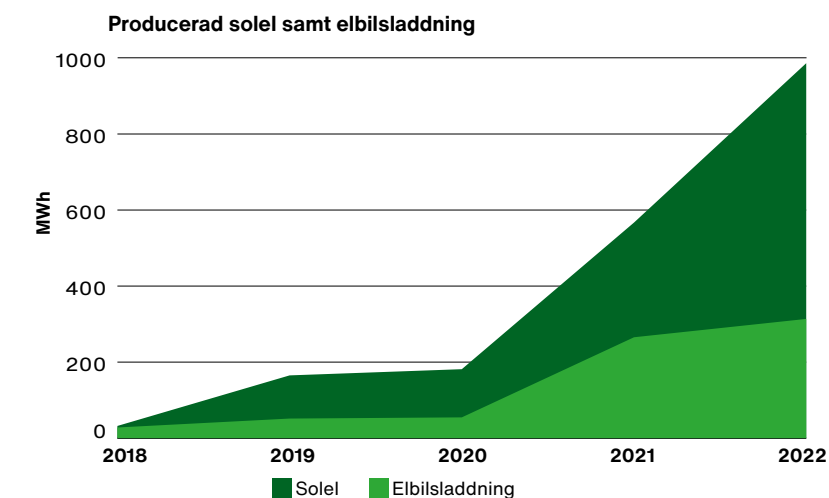
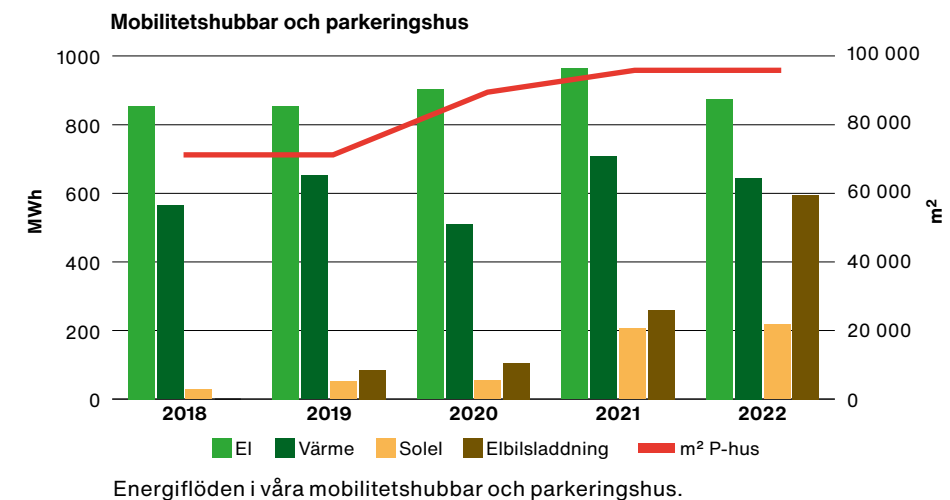
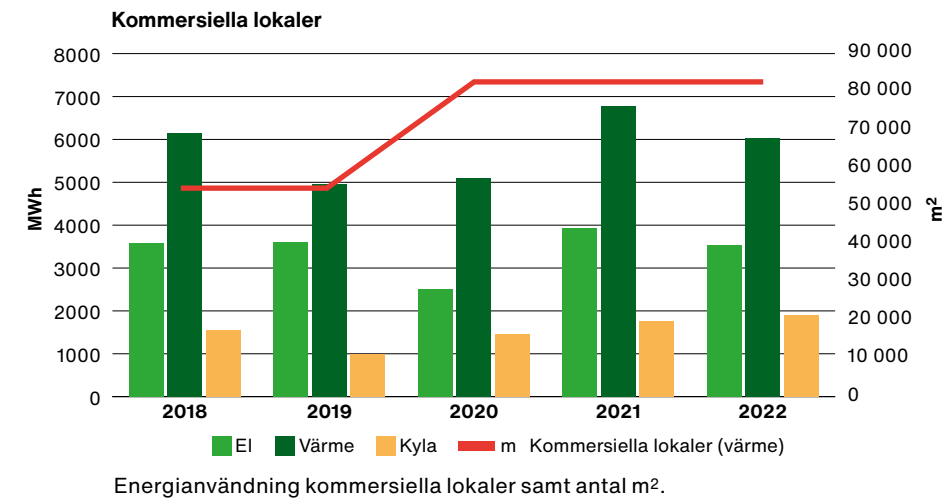
Sankt Kors fortsätter att öka antalet laddstationer för elbilar vid sina fastigheter. Detta gör det enklare och mer tillgängligt för hyresgäster och besökare att använda elbilar som ett miljövänligt alternativ och därmed minska utsläppen av fossila drivmedel.

Inom ramen för Viable Cities och Klimatneutrala Linköping 2030 genomförs två projekt. Det första projektet använder digital teknik för att synliggöra och sammanställa energidata med målet att minska klimatpåverkan. Det andra projektet syftar till att uppmuntra till fler hållbara idéer varpå Sankt Kors, tillsammans med andra aktörer, erbjuder möjlighet att ansöka om så kallade testbäddscheckar. Genom de kan företag få finansiering för att testa en produkt, tjänst eller teknisk lösning som syftar till att minska CO₂-utsläppen.

Sankt Kors samarbetar med flera företag för att främja en hållbar energianvändning. Devair har utvecklat en effektivare ventilationslösning som testas i nya och befintliga fastigheter, medan Epishine utvecklar och testar sina solceller i flera fastigheter inför en planerad uppdatering 2023. Smartergy utvecklar AI-styrning av energi och ett batterifritt korttidslager av energi.

Geolagret i Ebbepark möjliggör smart delning av förnybar energi mellan kontor och bostäder. Under 2022 sparades 42 300 kWh genom en betydande minskning av den köpta kylan som används i kontorsfastigheterna under sommarmånaderna.

Uppföljning energi- och klimatmål



Så här har vi räknat

Sankt Kors har sammanställt årstotaler för alla energislag i sina fastigheter, inklusive verksamhetsel, och visar en förändrad energianvändning i relation till den ägda ytan. Trots en ökning av ytan har den köpta energimängden inte ökat i samma proportion, tack vare energieffektivare nytillskott och kontinuerligt arbete med energieffektivisering. Även COVID-19 har haft en direkt inverkan på energiförbrukningen, där hemarbete har bidragit till en minskning under 2020-2021.

Stångåstaden



Kort om organisationen

Stångåstaden är det största bostadsbolaget i regionen. Bolaget äger och förvaltar cirka 18 000 lägenheter, 4 100 av dem är studentbostäder och förvaltas av dotterbolaget Studentbostäder i Linköping AB. Dessutom har Stångåstaden cirka 40 byggnader med kulturhistoriskt värde som förvaltas av dotterbolaget Kulturfastigheter. Utbudet av bostäder är varierat, från lägenheter i sekelskifteshus till nyproduktion. Dessutom finns cirka 400 lokaler i fastighetsbeståndet. På ett aktivt och hållbart sätt utvecklar Stångåstaden fastigheter och stadsdelar i syfte att främja Linköpings utveckling – nu och i framtiden.

Stångåstaden är miljöcertifierat enligt ISO 14001 och har satt upp miljömål inom klimat och energi, byggnation och material, avfall och inomhusmiljö.

Energi- och klimatmål

Stångåstaden har följande energi- och klimatmål:

- Vi ska minska mängden köpt energi med 25 % till 2025 (per ytenhet med basåret 2011).
- Vi ska, direkt eller indirekt, äga tillgångar i förnybar kraftproduktion som motsvarar mängden köpt el (på årsbasis) senast 2025.
- Vi ska minska mängden växthusgasutsläpp från externa transporter. År 2025 ska endast fossilfria drivmedel användas i våra entreprenader.

Som delägare i vindkraftsbolaget Bixia Gryningsvind driver Stångåstaden användningen av förnybar energi via vindkraft framåt. Under 2022 producerade bolaget cirka 15,1 GWh el åt Stångåstaden vilket motsvarar drygt 60 % av fastighetselen. Utöver vindkraft äger Stångåstaden även solcellsanläggningar. För att ytterligare driva utvecklingen mot förnybar energi är all el som köps in ursprungsmärkt. Stångåstaden har även mål avseende resurseffektivitet där bolaget dels har som mål att minska mängden avfall samt öka andelen återbrukat material.

Åtgärder under 2022

Stångåstaden arbetar med att sänka klimatpåverkan såväl vid nybyggnation och ombyggnation som under förvaltningsfasen. Bolaget har ett strategiskt mål att miljöcertifiera nyproduktioner enligt Miljöbyggnad Silver. Under 2021-2022 hade Stångåstaden som mål att miljöcertifiera 10 byggnader vilket uppnåddes. I alla ombyggnationsprojekt genomförs energibesparande åtgärder.

Under året har Stångåstaden fortsatt tillämpa den modell som tagits fram för minskad klimatpåverkan vid nyproduktion och bland annat testat olika material för minskad klimatpåverkan såsom klimatförbättrad betong samt regler i papp. Under året har även byggandet av ett prefabricerat hus i trä påbörjats.

Vidare har pilotprojektet "Hot Remote", som bedrivs tillsammans med Tekniska verken, och som syftar till att utvärdera effektoppar i fjärrvärmeanvändningen med hjälp av energilagring i byggnader fortgått under 2022.

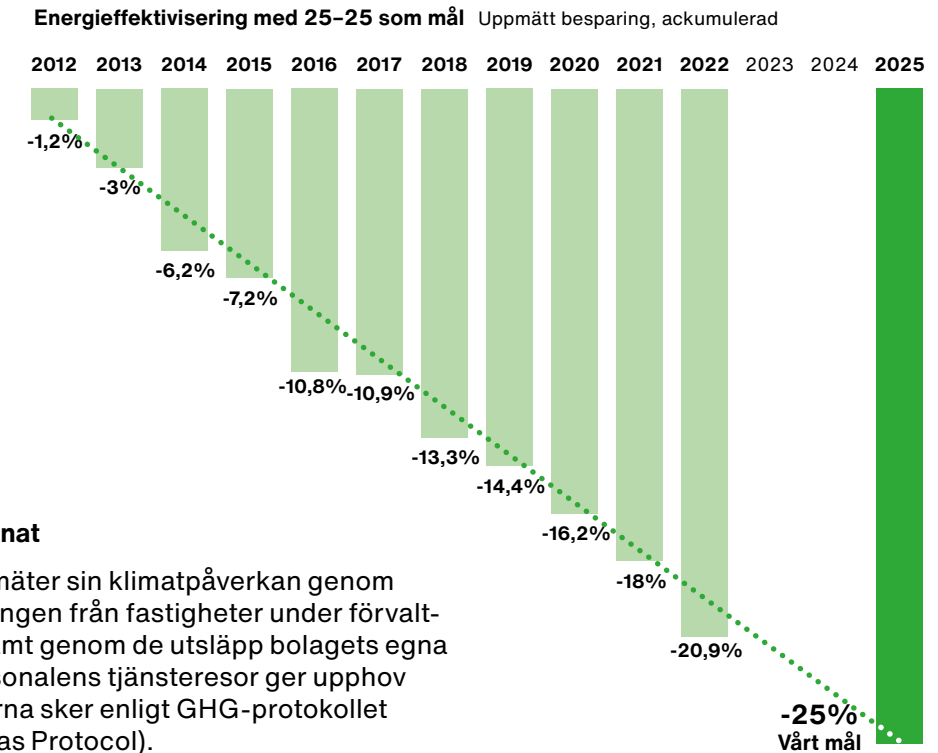
Under året har Stångåstaden inom Bixia Gryningsvind tecknat avtal om två nya vindkraftverk och har därmed utökat antalet vindkraftverk från åtta till tio stycken.

Under året har Stångåstaden fortsatt att implementera de klimatkrav i entreprenadupphandlingar som tagits fram tillsammans med Linköpings kommun och andra kommunala bolag i syfte att främja ett koldioxidneutralt Linköping. Under året har bolaget också fortsatt att utöka sitt bestånd av laddstolpar.

Utöver ovanstående åtgärder har Stångåstaden dessutom arbetat med driftoptimering av fastigheter, byte av fläktar och ventilationsaggregat, belysningsåtgärder, energiutbildning med mera.

Uppföljning energi- och klimatmål

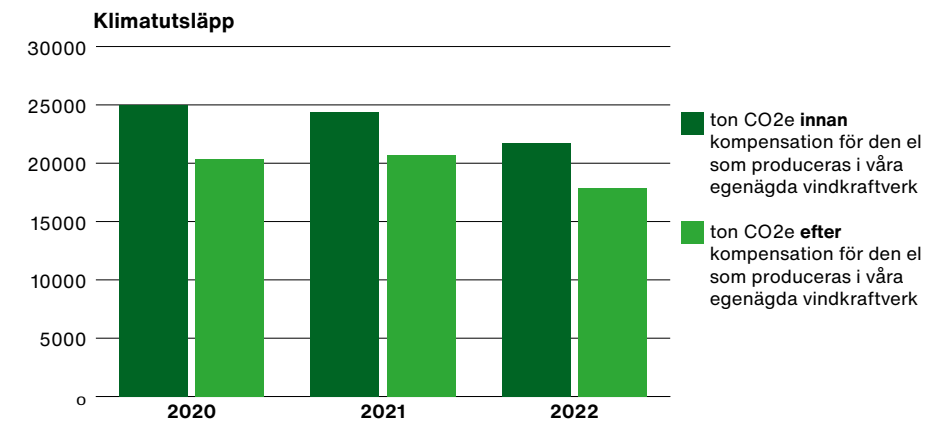
Den minskade energianvändningen sedan 2011 framgår i nedanstående diagram.



Så här har vi räknat

Stångåstaden mäter sin klimatpåverkan genom energianvändningen från fastigheter under förvaltningsskedet, samt genom de utsläpp bolagets egna fordon och personalens tjänsteresor ger upphov till. Beräkningarna sker enligt GHG-protokollet (Greenhouse Gas Protocol).

Diagrammet nedan visar utsläppen för åren 2020-2022.



För antaganden, avgränsningar och använda emissionsfaktorer hänvisas till Stångåstadens Hållbarhetsredovisning 2022.

Tekniska verken



Kort om organisationen

Tekniska verken är en del av drygt 215 000 privat- och företagskunders vardag och levererar tjänster som gör livet enklare. Tekniska verken erbjuder fjärrvärme, fjärrkyla, elhandel, elnät, biogas, vatten, hantering av avfall, bredband, belysning och effektiva energilösningar. Bolagets vision är att bygga världens mest resurseffektiva region och tillsammans med sina kunder är de på rätt väg.

Energi- och klimatmål

Tekniska verken strävar efter att skapa helhetslösningar som är långsiktigt fördelaktiga för samhället, miljön och ekonomin och med minsta möjliga belastning på klimatet. Detta innebär att bolaget hela tiden arbetar aktivt för att sänka den negativa och öka den positiva påverkan verksamheten har på klimatet. Tekniska verkens långsiktiga ambition är att senast 2045 inte ha några fossila nettoutsläpp till atmosfären. All den fossila koldioxid som genereras vid produktion ska cirkuleras och användas i annan produktion alternativt lagras.

Åtgärder under 2022

Vindkraft är en växande del av Tekniska verkens verksamhet. Det kortsiktiga målet är att elproduktion år 2023 ska bestå av en tredjedel från vindkraft, en tredjedel av vattenkraft och en tredjedel från kraftvärme. Elproduktionen från vindkraft utgjorde 2022 ungefär en fjärdedel av elproduktionen. Samtidigt pågick under hela 2022 utbyggnad av ytterligare vindkraftverk belägna i Sunne kommun som kommer tas i drift under 2023. Under året har Tekniska verken också arbetat för vidare etablering av vindkraft på fler platser.

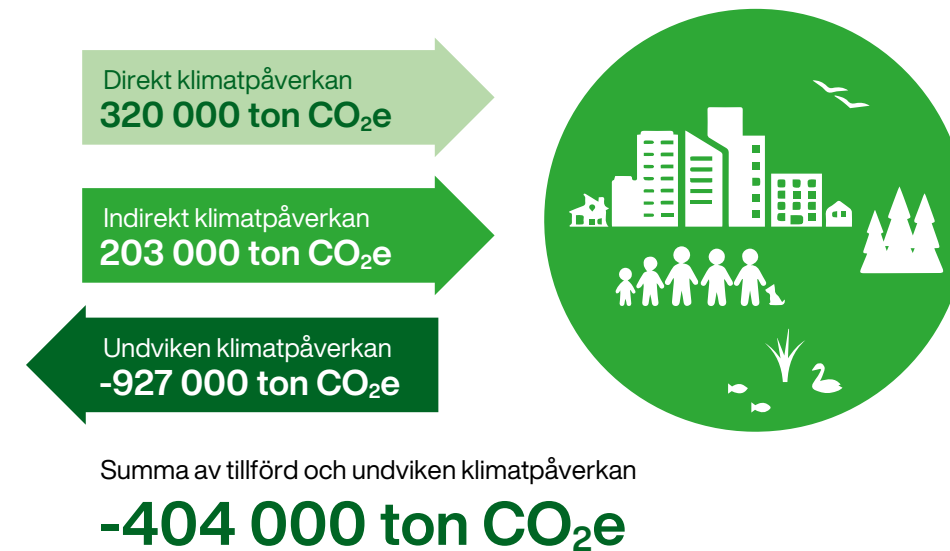
Nu tar också Tekniska verkens satsningar på solkraft ordentlig fart, där målet är att Tekniska verkens produktion av solceller ska gå från 2,5 GWh om året till 100 GWh år 2027. Under året har bolaget planerat för en solcellspark utanför Normlösa som bidrar med 4 GWh per år, och mer kommer. Självklart satsar bolaget på en hållbar markanvändning som bidrar till den biologiska mångfalden.

Linköpings fjärrvärmesystem utvecklas kontinuerligt och med start hösten 2021 och fortsatt under hela 2022 byggdes en 45 meter hög ackumulatortank i Lambohov. Det är en cylinderformad stålbehållare som fungerar som ett värmelager för fjärrvärme. Det lagrade varmvattnet kommer till nytta vid köldknäppar då värmebehovet under kortare perioder ökar. Genom lagringsmöjligheten kan fjärrvärmeproduktionen optimeras på ett sätt som ger ännu lägre påverkan på miljö och klimat samtidigt som fjärrvärmens blir mer leveranssäker.

En viktig del av klimatarbete under 2022 har varit att titta på tekniker för att fånga in och använda eller lagra koldioxid från Tekniska verkens produktionsanläggningar för biogas, värme och el, så kallad Carbon Capture Utilization (CCU) och Carbon Capture Storage (CCS). Det är ett arbete som kommer fortsätta framåt men som under året gett goda insikter i vilka möjligheter och alternativ som finns för detta.

Under 2022 utredde även Tekniska verken möjligheten att bygga en sorteringsanläggning, där bolaget kommer att eftersortera det hushållsavfall de får in. På så sätt kan bolaget bidra till att öka mängden avfall som materialåtervinns, och därmed minska klimatpåverkan.

Uppföljning energi- och klimatmål



Resultat från Tekniska verkens klimatbokslut visar att bolaget tillsammans med sina kunder bidragit till att ca 400 000 CO₂e-utsläpp kunnat undvikas 2022.

Så här har vi räknat

Tekniska verkens klimatbokslut utgår från ett så kallat konsekvensperspektiv. Det speglar företagets påverkan på klimatet som helhet där såväl företagets direkta utsläpp som indirekta tillförda och undvikna utsläpp som påverkas genom sin verksamhet ingår. Här tas hänsyn till vad som hade hänt om inte Tekniska verken funnits och ett troligt scenario för hur bolagets produkter och tjänster då hade ersatts.

Kommentar

Den klimatpåverkan som Tekniska verken tillsammans med sina kunder undvikit under 2022 är ungefär lika stor som om alla invånare i Linköpings kommun skulle avstå att köra bil i 3,4 år. Anledningen till de positiva siffrorna är att bolagets resurseffektiva produktion av el, värme, kyla och biogas ersätter mer klimatpåverkande alternativ. Ett bra exempel på detta är att Tekniska verken gör el och fjärrvärme från avfall som annars hade hamnat på deponi. Genom att energiåtervinna avfall, som inte kan materialåtervinnas, undviks stora utsläpp av metangas.

Victoriahem



Kort om organisationen

Victoriahem utvecklar attraktiva bostadsområden i landets tillväxtregioner. Många av företagets hus byggdes under miljonprogrammet, och genom att investera i och utveckla hela stadsdelar skapas riktigt bra platser att bo på. Victoriahem tar hand om 39 000 familjers hem i 31 kommuner, från Uppsala i norr till Trelleborg i söder. Och företaget växer.

I Linköping har Victoriahem nyproducerat 196 lägenheter i 8 huskroppar i projektet "Parklunden" i Ryd senaste 3 åren 2020-2023. Samtidigt har företaget byggt om källare i Nygård där totalt 64 lägenheter tillskapats i projekt "Leta Yta" samma period. Sammantaget har Victoriahem tillskapat 260 nya bostäder under perioden.

Totalt i Linköping äger och förvaltar Victoriahem 1 678 hyreslägenheter i områdena Ryd och Nygård. Sedan februari 2020 är företaget med i Linköpingsinitiativet. Victoriahem har genomfört och genomför just nu hållbara satsningar för att bidra till ett klimatneutralt Linköping.

Energi- och klimatmål

Victoriahems miljömål 2030:

- Minska vår köpta energi (el och värme) för fastighetsdrift med 30 procent, jämfört med 2015.
- Minska vår vattenanvändning med 30 procent, jämfört med 2015.
- Omställning till 100 procent fossilfri energi.
- 100 % fastighetsnära sortering och årliga kampanjer samt 30 procent minskning av restavfall.

Åtgärder under 2022

Åtgärder som skett inom hela Victoriahem

Det som kanske har fått störst effekt är att Victoriahem har installerat en rad värmepumpar, bland annat i Husby, Tensta och Rinkeby, vilket har minskat behovet av köpt fjärrvärme. Individuell mätning av vatten, IMD, är också effektivt, då minskar hyresgästernas förbrukning av vatten ofta ganska mycket. Under året har företaget installerat IMD i närmare 750 lägenheter i Västerås, över 1 300 lägenheter i Norrköping och 410 lägenheter i Örebro. Andra åtgärder är till exempel injustering av ventilation och värme, fönsterbyten och ny energisnål belysning. Totalt gjorde Victoriahem energiinvesteringar för cirka 300 miljoner kronor under 2022. Dessutom genomfördes cirka 1 600 timmars internutbildning kring energieffektiv fastighetsförvaltning, på alla nivåer i bolaget.

Åtgärder som skett lokalt i Linköping

Victoriahem har installerat solceller på 4 av byggnaderna i projektet Parklunden med totalt IMD där hyresgästerna får möjlighet till förmånligt elavtal med lokalt producerad el inom byggnaden. Totalt installerat är 232 st paneler med en samlad effekt på 90kW eller 79 000 kWh energi. I byggnaderna är även FTX installerat för bästa återvinning av frånluften och energibesparing.

Victoriahem har kopplat upp samtliga frånluftsfläktar i befintliga fastighetsbeståndet i Nygård. Det gäller totalt 604 lägenheter eller 41 st frånluftsfläktar för att mäta och styra de till en lägre förbrukning. Den totala energibesparingen i denna åtgärd är beräknad till 416 000 kWh.

Victoriahem planerar att under år 2023 energieffektivisera ventilationen i de allmänna utrymmena så som tvättstugor i Ryd och garage i Nygård med en beräknad total energibesparing på ca 100 000 kWh.

Victoriahem har redan gjort mycket med klimatskalet på byggnaderna, med fönster, isolering och tak. Men även kommit långt avseende IMD mätning för vatten i större delar av sitt fastighetsbestånd.

Kommande år framåt tittar Victoriahem på att arbeta med de energiförsörjande systemen, så som ventilation, värmecentraler och radiatorer, rör och kulvertsystem.

Uppföljning energi- och klimatmål

De insatser Victoriahem har gjort under 2022 har tagit företaget en bra bit närmare målet.

Victoriahem har redan kommit halvvägs mot sitt mål, med nio år kvar. Företaget investerar stora summor varje år i energibesparande åtgärder som till exempel tilläggsisolering, fönsterbyten, individuell mätning av el och vatten, ventilationssystem med värmeåtervinning samt solceller. Victoriahem har också satsat stort på förbättrad dialog med sina hyresgäster och där ser företaget att förbrukningen av vatten och andelen felsorterat avfall har minskat avsevärt.

När det gäller förbrukning av el och värme har Victoriahem minskat användningen med 26 procent. Vattenförbrukningen har samtidigt minskat med 21 procent. Motsvarande siffror vid förra årsskiftet var 20 procents minskning av el- och värmeförbrukningen och 15 procents minskning när det gäller vatten.



Linköpings- initiativet

2022