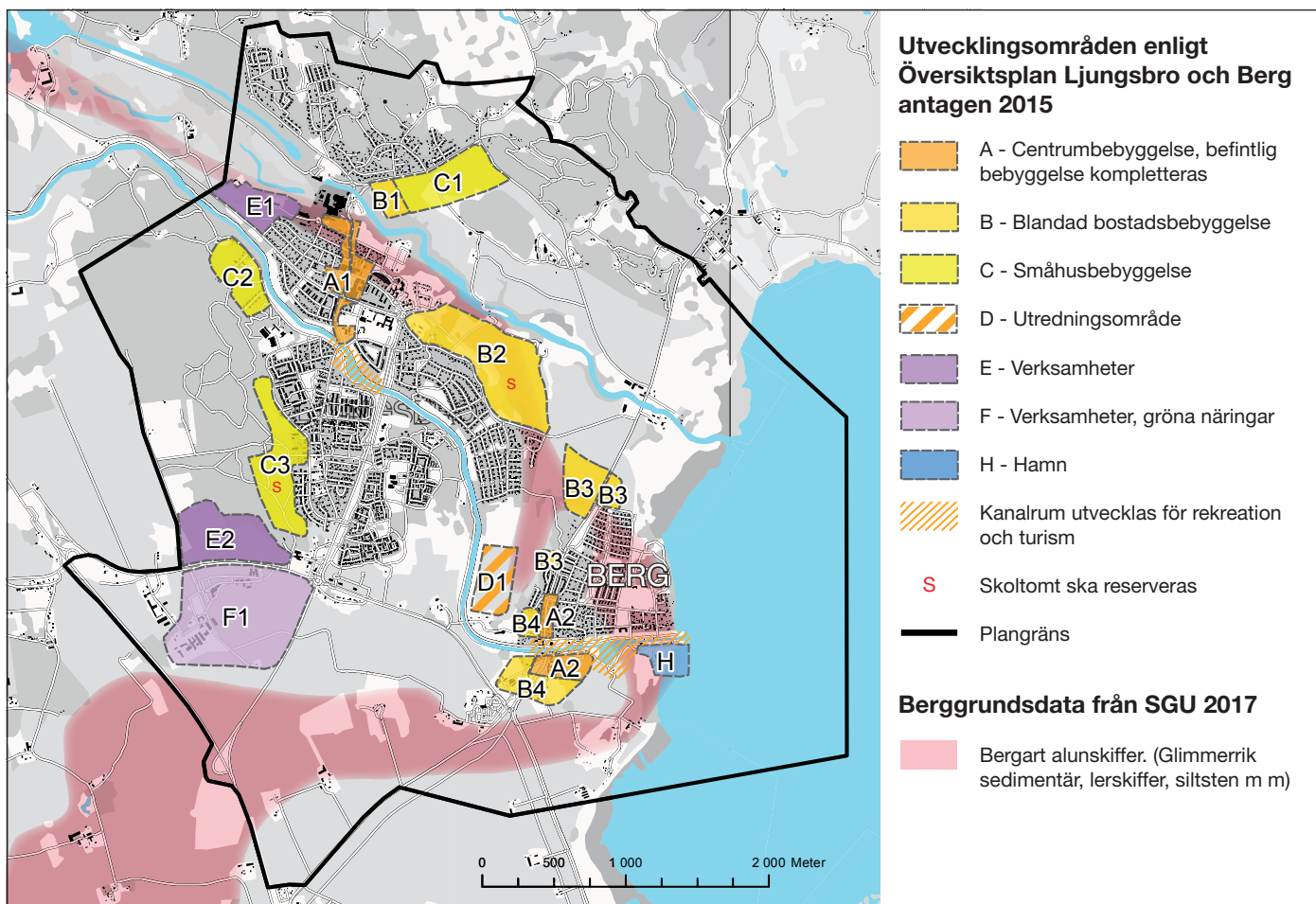




Alunskifferförekomst i Ljungsbro och Berg





Förekommer föroreningar i marken orsakade av alunskiffer?

Efter att Översiktsplan Ljungsbro och Berg antogs 2015 har kunskap tillkommit gällande markförhållandena inom planområdet. Genom Ljungsbro och Berg går ett område med alunskiffer i berggrunden. Alunskiffer innehåller höga halter av uran, vilket förknippas med höga markradonhalter, samt förhöjda halter av spårämnen som arsenik och kadmium.

Innan planbesked kan sökas inom utbyggnads-

områden som ligger inom alunskifferförekomsten i Ljungsbro och Berg, ska en översiktlig miljöteknisk markundersökning göras. Undersökningens syfte är att svara på om området är förorenat och i så fall vilka föroreningar som förekommer. Det ska även göras en bedömning som visar på om projektet är ekonomiskt genomförbart sett till föroreningsituationen inom området.

Berörda områden redovisas på kartan ovan.



Att en undersökning är översiktlig innebär att ett relativt fåtal prover i jord och grundvatten tas. Dessa prover ska framför allt analysera förekomst av tungmetaller och petroleumprodukter. I vanliga fall tas proverna där det misstänks spill och/eller läckage, så kallade hotspots. I detta fall bör provpunkterna fördelas mer jämnt över området eftersom alunskiffer är en bergart och kan förekomma inom hela området. Beroende på resultatet kan det vara aktuellt att gå vidare och göra detaljerade undersökningar. De detaljerade undersökningarna syftar till att försöka avgränsa föroreningarna, uppskatta mängden och att bedöma om och hur föroreningarna sprids. Innan en översiktlig undersökning genomförs ska provtagningsplanen kommuniceras med miljökontoret.

Visar den översiktliga miljötekniska undersökningen på förorening så ska även en riskbedömning göras.

Riskbedömningen följs av en åtgärdsutredning som visar vilka åtgärder som är miljömässigt, ekonomiskt, juridiskt och tekniskt mest lämpliga att genomföra inom området.



CHECKLISTA

Till ansökan om planbesked ska en översiktlig miljöteknisk undersökning bifogas. Ställningstagande om projektets genomförbarhet utifrån föroreningsfrågan ska ha gjorts innan ansökan lämnas in.

- Den **översiktliga miljötekniska markundersökningen** ska analysera **tungmetaller** och **petroleumprodukter**.
- Provtagningsplan ska kommuniceras med Miljökontoret.
- Krav på provtagning 2 meter under markytan.
- Visar undersökningen på markföroreningar ska en **åtgärdsutredning**, inklusive kostnader och fördjupad **riskbedömning**, göras för att avgöra vad det finns för saneringsmöjligheter, kostnader och om det är ekonomiskt rimligt att exploatera området.



Översiktsplan Ljungsbro och Berg

2015 antogs en fördjupad översiktsplan för Ljungsbro och Berg. Översiktsplanens grundidé är att stärka orternas koppling och utbyte till varandra samtidigt som de ska behålla sina respektive unika karaktärsdrag. Utvecklingen av orterna fokuseras kring kanalstråket som är den naturliga länk som binder samman de båda orterna.

Efter att översiktsplanen antogs har kunskap tillkommit gällande markförhållandena inom planområdet. Genom Ljungsbro och Berg går ett område med alunskiffer i berggrunden.

På grund av alunskifferförekomsten och markföroreningar kopplade till den har denna informationsfolder tagits fram och bifogats till den fördjupade översiktsplanen för Ljungsbro och Berg.

Generell inriktning i TÖP Miljö- och riskfaktorer för områden med alunskiffer i berggrunden

- Vid plan- och bygglovsärenden i områden med känd förekomst av alunskiffer i berggrunden ska undersökningar genomföras för att säkerställa att marken är lämplig för ändamålet.
- Nya bostäder bör undvikas i områden där förekomsten av alunskiffer innebär sådana markföroreningar att sanering till KM, känslig markanvändning, inte kan uppnås från markytan och minst två meter nedåt. Undantag kan göras för bostäder med helt underbyggda gårdar.

För mer information kontakta Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Miljökontoret, Drottninggatan 45, Linköping. Telefon 013-20 64 00 vx.

