



# Taxa för markupplåtelse

Dokumenttyp: Taxa

Antaget av: Kommunfullmäktige 2023-12-05, § 408

Senast reviderat:-

Giltighetstid: Gäller tills vidare

Diarienummer: KS 2023-899

Dokumentansvarig: Samhällsbyggnadsdirektören

Adresserat till: Samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen, Stadsmiljöavdelningen

Tidpunkt för aktualitetsprövning:-

Relaterade styrdokument: -

Sökord: Avgift, taxa, markupplåtelse

# Innehåll

<b>Förord</b>	<b>4</b>
<b>Avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse</b>	<b>4</b>
Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse	4
Zonindelning	5
<b>1 Markupplåtelse för kommersiella ändamål</b>	<b>6</b>
Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som understiger 10 kvadratmeter	6
Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som överstiger 10 kvadratmeter	6
Uteserveringar	6
Torghandel	6
Skyltning av varor utanför butik	7
Gatupratare utanför butik	7
Försäljning utanför butik	7
Marknadsföringsevent	7
Banderoll	8
Reklamskyltar	8
Friflytande mobilitetstjänster såsom elsparkcyklar eller liknande	8
Affischering inför cirkusföreställningar, tivoli och idrottsevenemang med mera, på platser framtagna av kommunen	8
<b>2 Markupplåtelse till evenemang och sammankomster</b>	<b>9</b>
Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter utan inträde eller avgift.	9
Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter med inträde eller avgift.	9
Valstugor och valaffischer i samband med allmänt val eller folkomröstning.	9
Evenemang ingående i kommunens samlade evenemangsutbud och som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden.	9
Motionslopp och andra idrottsevenemang utan inträde	9
<b>3 Markupplåtelse till byggarbetsplatser, containers och upplag</b>	<b>10</b>
Containers, skylift, rullställningar eller mobilkranar i max 14 dagar	10
Byggarbetsplats, ställningar, upplag, bodar inom ett inhägnat område	10
Intrång i vägbana	10
Byggskylt	10
Insamlingsbehållare för återvinning eller återbruk	10

## Förord

Verksamheter och privatpersoner som önskar att använda kommunal mark ansöker om markupplåtelse hos Polismyndigheten. Polisen ger tillstånd enligt ordningslagen och kommunen prövar ansökan och markupplåtelse med hänsyn till bland annat tillgänglighet, skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. Enligt lag (1957:259) *om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats* har kommunen rätt att ta ut en ersättning för markupplåtelsen.

Ersättningen som Linköpings kommun tar ut för upplåtelse av kommunal mark avspeglar kommunens vilja att främja användningen av marken för ändamål som gagnar kommuninvånare och besökare.

Linköpings kommun ställer sig positiva till att kommunal mark används för att berika och aktivera områden och platser i kommunen, genom allt från torghandel till olika arrangemang. Att upplåta kommunal mark vid nybyggnation och renovering av befintlig bebyggelse är också en självklar del för att underlätta för kommunens utveckling.

Linköpings kommun och aktörer inom närings- och föreningsliv har ett gemensamt ansvar för att utveckla kommunen och att genom ett brett utbud skapa stark attraktionskraft. Att kommunal mark används för att ge kommuninvånarna och stadens besökare fler upplevelser uppmuntras därför av Linköpings kommun.

## Avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse

### Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse

1. Minsta debiterbara belopp per ansökan är 750 kronor.
2. Organisationer med 90-konto betalar halva avgiften.
3. Motionslopp betalar ingen avgift.
4. Avgiften debiteras i anslutning till upplåtelsen och betalas i sin helhet inom 30 dagar.
5. Kommunen ansvarar inte för gatuhållning eller snöröjning inom upplåtet område. Den som tilldelats markupplåtelse (nedan kallad nyttjaren) ska ansvara för alla säkerhetsåtgärder och övriga åtgärder inom och kring upplåtet område som orsakas av dennes verksamhet samt införskaffa nödvändiga tillstånd.
6. När markupplåtelsen upphör ansvarar nyttjaren för att upplåtet område har återställts till det skick som rådde före upplåtelsen. Markupplåtelseavgift tas ut till dess återställning skett. I det fall återställande inte sker har kommunen rätt att utföra återställande och debitera nyttjaren.
7. Kommunen har rätt att med omedelbar verkan återkalla given markupplåtelse i de fall kommunens ställda villkor inte efterföljs.
8. Om avgiftsbelagd parkeringsplats tas i anspråk av nyttjaren i samband med markupplåtelse tillkommer tillägg för särskild avgift som motsvarar 50 procent av de uteblivna parkeringsintäkterna för parkeringsplatsen.
9. Taxan ska årligen räknas upp enligt konsumentprisindex (KPI) och basmånad är oktober priset avser prisläget 2024.

## Zonindelning

Linköpings kommun är indelad i tre zoner.

- Zon 1 är centrumzon och omfattar stadens centrum.
- Zon 2 är cityzon och omfattar staden inom city-ring.
- Zon 3 är övriga områden i kommunen.



## 1 Markupplåtelse för kommersiella ändamål

### Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som understiger 10 kvadratmeter

Zon	Avgift
1	2 100 kronor/månad eller 21 000 kronor/år
2	1 700 kronor/månad eller 17 000 kronor/år
3	900 kronor/månad eller 9000 kronor/år

### Kiosker, stånd, matvagnar/foodtrucks eller byggnader som överstiger 10 kvadratmeter

Zon	Avgift
1	3 600 kronor/månad eller 36 000 kronor/år
2	3 100 kronor/månad eller 31 000 kronor/år
3	1 600 kronor/månad eller 16 000 kronor/år

## Uteserveringar

Observera att uteserveringen måste följa riktlinjer för uteservering för att säkerställa att tillgänglighetskrav följs. Riktlinjen hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1	50 kronor/kvadratmeter och månad
2	40 kronor/kvadratmeter och månad
3	30 kronor/kvadratmeter och månad

## Torghandel

Zon	Avgift
Fast plats på 3x3 meter	360 kronor/dag eller 4000 kronor/år

## Skyltning av varor utanför butik

Observera att skyltningen måste följa regler för kommersiell exponering för att säkerställa att tillgänglighetskrav uppnås. Mer information om reglerna hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1-3	750 kronor/år och tillstånd

## Gatupratare utanför butik

Observera att gatuprataren endast får stå framme under verksamhetens öppettider och ska följa regler för kommersiell exponering för att säkerställa att tillgänglighetskrav uppnås. Mer information hittar du på kommunens webbplats.

Zon	Avgift
1	2 000 kronor/år
2	1 500 kronor/år
3	1 000 kronor/år

## Försäljning utanför butik

Zon	Avgift
1	44 kronor/kvadratmeter och dag
2	33 kronor/kvadratmeter och dag
3	17 kronor/kvadratmeter och dag

## Marknadsföringsevent

Zon	Avgift
1	upp till 10 kvadratmeter 1 200 kronor/dag och plats
1	11 - 25 kvadratmeter 2 400 kronor/dag och plats
1	över 25 kvadratmeter 3 600 kronor/dag och plats

**Zon 2 halva avgiften, zon 3 en tredjedel av avgiften.**

## Banderoll

Zon	Avgift
1-3	85 kronor/dag

## Reklamskyltar

Zon	Stillbilder	Växlande bilder	Digitala format
1	2 500 kronor/kvadratmeter år	5 000 kronor/kvadratmeter år	12 000 kronor/kvadratmeter år
2	2 000 kronor/kvadratmeter år	4 000 kronor/kvadratmeter år	9 600 kronor/kvadratmeter år
3	1 500 kronor/kvadratmeter år	3 000 kronor/kvadratmeter år	7 400 kronor/kvadratmeter år

## Friflytande mobilitetstjänster såsom elsparkcyklar eller liknande

Zon	Avgift
1-3	4 kronor/fordon och dag

## Affischering inför cirkusföreställningar, tivoli och idrottsevenemang med mera, på platser framtagna av kommunen

Zon	Avgift
1-3	1000 kronor/vecka



## 2 Markupplåtelse till evenemang och sammankomster

**Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter utan inträde eller avgift.**

Zon	Avgift
1-3	2 000 kronor/dag

**Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, cirkusar, tivolin och konserter med inträde eller avgift.**

Zon	Avgift
1-3	6 000 kronor/dag

**Valstugor och valaffischer i samband med allmänt val eller folkomröstning.**

Zon	Avgift
1-3	750 kronor/ansökan oavsett omfattning

**Evenemang ingående i kommunens samlade evenemangsutbud och som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden.**

Zon	Avgift
1-3	Ingen avgift

**Motionslopp och andra idrottsevenemang utan inträde**

Zon	Avgift
1-3	Ingen avgift

### 3 Markupplåtelse till byggarbetsplatser, containers och upplag

#### Containers, skylift, rullställningar eller mobilkranar i max 14 dagar

Antal dagar	Avgift
1	Ingen avgift
2-6	150 kronor/dag
7-14	300 kronor/dag

#### Byggarbetsplats, ställningar, upplag, bodar inom ett inhägnat område

Zon	Avgift
1	14 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka
2	8 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka
3	4 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka

#### Intrång i vägbana

Zon	Avgift
1-3	25 kronor/kvadratmeter och påbörjad vecka

#### Byggskylt

Zon	Avgift
1	3000 kronor/upplåtelse
2-3	2000 kronor/upplåtelse

#### Insamlingsbehållare för återvinning eller återbruk

Zon	Avgift
1-3	1 200 kr/plats och år